

10/2018.

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Vasszécseny Község Képviselő-testületének  
2018. július 11-én  
megtartott nyilvános rendkívüli üléséről**

Hozott döntések:

**57/2018. számú határozat**

a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú, külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő és munkagépek beszerzése elnevezésű projekt keretében kötendő adás-vételi szerződés jóváhagyásáról

**58/2018. számú határozat**

a „Tanakajd-Csempeszkopács közötti kerékpárforgalmi létesítmények fejlesztése” tárgyú projekt keretében kötendő kivitelezési szerződés jóváhagyásáról

**59/2018. számú határozat**

a vasszécsenyi 020/2. hrsz-ú ingatlan más célú hasznosítására vonatkozó munkák elvégzésére vonatkozó ajánlatok elbírálásáról, Szilárd Zsolt földmérő nyertesként történő kihirdetéséről

**60/2018. számú határozat**

a vasszécsenyi Falunap megrendezéséről

# J e g y z ő k ö n y v

Készült: Vasszécseny Község Képviselő-testületének 2018. július 11-én, 14.10 órakor megtartott nyilvános rendkívüli üléséről

Az ülés helye: Községháza Vasszécseny

Jelen vannak: Zsolnai Zoltán polgármester, Ferencz Zsolt, Pintér József és Pődör György képviselők  
összesen: 4 (négy) fő

Távol maradt: Szilvás István alpolgármester, Bertók Tiborné és Horváth József képviselők  
összesen: 3 (három) fő

Jelen van még: Gáspár Tivadar jegyző

**Zsolnai Zoltán polgármester** köszönti a megjelenteket, majd megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert azon a képviselők több mint fele jelen van. Elmondja, hogy a képviselő-testület mai rendkívüli ülése szóban, telefonon keresztül került összehívásra. Hozzáteszi, az ülés rendkívüliségét indokolja, az önkormányzat pályázati projektjeihez kapcsolódó szerződések megkötésének határideje.

A jegyzőkönyv hitelesítésre felkéri Pődör György és Ferencz Zsolt képviselőket, akik a jegyzőkönyv hitelesítését vállalják.

A képviselő-testület 4 (négy) egyetértő szavazattal a polgármester úr jegyzőkönyv hitelesítő személyére tett javaslatát elfogadja.

A polgármester úr ismerteti a képviselő-testületi ülés napirendjét, majd kérdést intéz a jelenlévőkhöz, Napirend előtt van-e valakinek kérdése, bejelentése?

Mivel kérdés, hozzászólás nem érkezik a Napirendhez, a polgármester úr javaslatot tesz annak elfogadására. Kéri a képviselő-testület döntését.

Vasszécseny Község Képviselő-testülete 4 (négy) igen szavazattal, egyhangúlag a Napirendet az alábbiak szerint fogadja el:

## **T á r g y:**

## **Előadó:**

1)	Egyes önkormányzati projektekhez, beruházásokhoz kapcsolódó döntések meghozatala	Zsolnai Zoltán polgármester
----	--	--------------------------------

### 1. Napirendi pont tárgyalása:

Egyes önkormányzati projektekhez, beruházásokhoz kapcsolódó döntések meghozatala

**Zsolnai Zoltán** tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a pályázatban rögzített határidők miatt mielőbb meg kell kötni a képviselő-testületnek a beszerzésre, illetve a kivitelezésre vonatkozó szerződéseket.

Elsőként a kerékpárút építésére vonatkozó projekt előzményeit ismerteti a polgármester úr, majd ismertetésre kerül a nyertes ajánlattevővel kötendő szerződés tartalma. Megjegyzi, a közbeszerzési eljárás elhúzódása miatt a projekt jelentős késésben van. Hozzáteszi, a nyertes ajánlattevő kisebbségi tulajdonosa rokona Csempezkopács község polgármesterének, ezért felmerült az esetleges összeférhetlenség kérdése. Információi szerint erre a Közbeszerzési

Döntőbizottság állásfoglalását is ki kellett kérni. Elmondja, hogy az állásfoglalás, illetve dr. Biró Judit közbeszerzési szaktanácsadó szerint összeférhetetlenség nem áll fenn. Megjegyzi, a Vas Megyei Önkormányzat nyilatkozatételre kötelezte az önkormányzatokat, melyben az említett összeférhetetlenségi ügy tudomásulvételéről kellett nyilatkozni.

A továbbiakban a traktor beszerzésére vonatkozó szerződés tervezetét ismerteti a polgármester úr. Elmondja, hogy a vonatkozó dokumentumot ugyancsak a közbeszerzési szakértő készítette el, figyelemmel a közbeszerzési eljárás fix határidőinek betartására. Kéri a képviselők kérdéseit, hozzászólásait.

**Pintér József képviselő** arra szeretne választ kapni, hogy a traktorhoz tartozó tartozékokat tartalmazza-e a szerződés?

**Zsolnai Zoltán** igennel felel.

**Pintér József** kérdése, ki fogja vezetni, kezelni a traktort?

**Zsolnai Zoltán** elmondja, a munkakörre a közeljövőben pályázat kerül kiírásra. Hozzáteszi, a munkagép vezetése mellett falugondnoki feladatokkal is célszerű lenne megbízni az új munkavállalót.

**Pintér József** a pályázat végleges önkormányzati önrészenek nagyságát szeretné megtudni a polgármester úrtól.

**Zsolnai Zoltán** ismerteti az önrész összegét. Megjegyzi, a pályázat utófinanszírozott, ezért a munkagép leszállítását és üzembehelyezését követően az önkormányzat azonnal be fogja nyújtani a kifizetési kérelmet.

Mivel további kérdés, hozzászólás nem érkezik, a polgármester úr ismerteti a traktor beszerzésére vonatkozó határozati javaslatot, majd kéri a képviselő-testület döntését.

Vasszécseny Község Képviselő-testülete 4 (négy) igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

**57/2018. számú képviselő-testületi határozat:**

**1./ Vasszécseny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú, külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő és munkagépek beszerzése elnevezésű projekt keretében a nyertes ajánlattevővel kötendő adás-vételi szerződés tervezetét megtárgyalta, azt a határozat melléklete szerinti tartalommal egyezően jóváhagyja.**

**2./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az adás-vételi szerződést az AGRO-ALFA Kereskedelmi Kft-vel írja alá.**

**Felelős: polgármester**

**Határidő: azonnal**

**Zsolnai Zoltán** a döntés meghozatala után kérdést intéz a képviselőkhöz, hogy a kerékpárút beruházással kapcsolatban van-e valakinek kérdése?

**Pintér József** számára még midig nem világos, hogy mekkora összegű a projekt többletigénye?

**Zsolnai Zoltán** ismerteti Horváth Ervin projektmenedzser úr által közölt összeg nagyságát. Elmondja, hogy 28.941.686.- Ft többlet kiadásról van szó, melybe a tanakajdi plusz kiadások is beleszámítanak. Hozzáteszi, a közbeszerzésben szereplő összeg és a kivitelezés költségének különbözetéről van szó.

**Pintér József** nem ért egyet azzal, hogy a plusz munkák kiadásai miatt többlet forrást kell igényelni.

**Zsolnai Zoltán** elmondja, hogy hatósági előírások miatt van szükség bizonyos többlet munkákra, melynek költségei nem szerepeltek az eredeti költségvetésben. Leszögezi, nem az önkormányzat kérte a plusz munkákat.

**Pintér József** nem látja dokumentálva a többletköltségeket, ezért nem tudja elfogadni a beruházás megnövekedett költségeit sem.

**Zsolnai Zoltán** megjegyzi, miután a megyei önkormányzat kihirdette a pályázati támogatás összegét, csak azt követően került sor a tervek elkészítésére. Úgy gondolja, hogy amennyiben az államnak fontos ez a projekt, akkor a hiányzó összeget ki fogják pótolni. Emlékezteti a képviselő urat a korábbi üléseken elhangzottakra, mely szerint a megyei önkormányzat fogja majd a pótigényt benyújtani.

Mivel további kérdés, hozzászólás nem érkezik a kerékpárút projekthez, a polgármester úr ismerteti a kerékpárút kivitelezésére vonatkozó határozati javaslatot, majd kéri a képviselő-testület döntését.

Vasszécseny Község Képviselő-testülete 3 (három) igen szavazattal, 1 (egy) tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

**58/2018. számú képviselő-testületi határozat:**

**1./ Vasszécseny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Tanakajd-Csempeszkopács közötti kerékpárforgalmi létesítmények fejlesztése” elnevezésű projekt kivitelezésére a nyertes ajánlattevővel kötendő kivitelezési szerződés tervezetét megtárgyalta, azt a határozat melléklete szerinti tartalommal egyezően jóváhagyja.**

**2./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a kivitelezési szerződést a BIT-ÉP Építőipari és Kereskedelmi Bt-al írja alá.**

**Felelős: polgármester**

**Határidő: azonnal**

A döntés meghozatala után **Zsolnai Zoltán** tájékoztatja a képviselő-testületet arról, hogy a vasszécsenyi 020/2. hrsz-ú ingatlan geodéziai munkáinak elvégzésére ajánlatokat kért be földmérőktől. Ismertetésre kerülnek a szükséges munkarészek. A polgármester úr elmondja, hogy a képviselő-testület döntésének megvalósításához szükséges a terület művelési ágának megváltoztatása, kitűzése, belterületbe vonása. A beérkezett ajánlatok ismertetését követően a polgármester úr elmondja, hogy az említett munkák elvégzésére legkedvezőbb ajánlatot Szilárd Zsolt földmérő nyújtotta be 898.600.- Ft összegben. Kéri a képviselő-testület tagjainak véleményét, hozzászólásait.

**Pintér József** elmondja, hogy a Kormány 2019-ben meg fogja szüntetni a lakások áfa támogatását. Megjegyzi, ez a bejelentés kockázatosná teszi a lakópark beruházás megvalósítását. Hozzáteszi, kezdetektől fogva kételkedett a projekt megvalósíthatóságában.

**Zsolnai Zoltán** véleménye szerint az elindított folyamatot nem lenne szerencsés megállítani. A projekt megvalósításához, annak bürokratikus lépései miatt több időre van szükség. Elmondja, első lépésként a Rendezési Terv módosítása már megtörtént, most folytatódhat tovább a képviselő-testület által elhatározott munka.

**Pintér József** tudni szeretné, hogy eddig mekkora összeget költött a 020/2. hrsz-ú ingatlanra az önkormányzat?

**Zsolnai Zoltán** elmondja, hogy eddig még nem került semmibe a projekt.

Mivel további kérdés, hozzászólás nem érkezik, a polgármester úr javaslatot tesz a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Szilárd Zsolt földmérő ajánlatának kiválasztására, a vállalkozó megbízására.

Vasszécseny Község Képviselő-testülete 3 (három) igen szavazattal, 1 (egy) ellenében a következő határozatot hozta:

**59/2018. számú képviselő-testületi határozat:**

**Vasszécseny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a vasszécsenyi 020/2. hrsz-ú ingatlan művelési ág változás, belterületbe vonás és kitűzés, tervezési alaptérkép készítés, más célú hasznosítás, megosztás 9 részre és új földrészletek kitűzése, valamint a kérelmek és a geodéziai és műszaki munka részek elkészítésére bekért árajánlatokat és az alábbi döntést hozza.**

**1./ A Képviselő-testület a benyújtott, 898.600.- Ft összegű legkedvezőbb ajánlata alapján Szilárd Zsolt e.v. kisadózó földmérő ajánlatát hirdeti ki nyertesnek.**

**2./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a nyertes ajánlatevőtől a geodéziai munkákat rendelje meg.**

**Felelős: polgármester**

**Határidő: azonnal**

A napirendi pont keretében **Zsolnai Zoltán** ismerteti a vasszécsenyi falunap részletes programtervezetét. Megjegyzi, a falunap kiadásait a korábbi évekhez hasonlóan az önkormányzat saját költségvetéséből, illetve támogatásokból fogja biztosítani. Úgy gondolja, hogy a lipárti falu részen megtartott rendezvény méltó párja lehet a szécsenyi falurészben tartandó rendezvény. Kéri a képviselő-testület tagjainak kérdéseit, hozzászólásait.

**Pintér József** nehezményezi, hogy akárcsak a Lipárti vigasságok esetében, mindig az utolsó pillanatban értesül a rendezvényről a képviselő-testület.

**Zsolnai Zoltán** meghívja a képviselő urat a falunap szervezésére összehívott egyeztetésre.

**Pintér József** úgy gondolja, hogy ez teljesen felesleges, mert már a faluban meg van hirdetve a rendezvény.

**Zsolnai Zoltán** cáfolja ezt. Elmondja, hogy a napokban szeretnék összeállítani a programot. Szívesen látja a képviselő urat is a szervezők körében.

**Pődör György képviselő** szót kérve elmondja, a falunapot nem biztos, hogy a képviselő-testületi ülésen kell megszervezni. Szerinte vannak olyan társadalmi események, amelyeket nem az önkormányzat képviselő-testülete, hanem egy helybeli közösség szervez. Véleménye szerint a közösséget építeni kell és nem szétbomlasztani, ugyanis a közösséget nem a képviselő-testület építi, hanem a közösség maga.

**Pintér József** Ponyhardt Ákos jelenlegi státusza felől érdeklődik.

**Zsolnai Zoltán** válaszában elmondja, hogy a kollégát továbbra is megbízott könyvtárosként foglalkoztatja az Országos Széchenyi Könyvtár (OSzK). Hozzáteszi, sajnálatos módon egy központi rendelkezés miatt csökkentett javadalmazásért. Véleménye szerint mindent meg kell tenni annak érdekében, hogy az OSzK helyett az önkormányzat Ponyhardt Ákos kieső bérét valamilyen formában pótolja.

**Pődör György** hozzászói, szerinte méltatlan döntés született, ennek ellenére a kolléga továbbra is vállalta a könyvtárosi feladatok ellátását. Megjegyzi, messzemenőig meg van elégedve Ponyhardt Ákos munkájával.

**Zsolnai Zoltán** a napirendi pont végén tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a közművelődési érdekeltség növelő pályázaton Vasszécseny Község Önkormányzata az igényelt 4,5 MFt helyett csak 296.000.- Ft összegű támogatásban részesült. Emlékezteti a képviselőket, hogy az önkormányzat által vállalt önerő nagysága 500.000.- Ft volt, amelyet a pályázati támogatással együtt kell elkölteni. Felkéri a képviselő-testület tagjait, hogy gondolkodjanak el a mintegy 800.000.- Ft összegű forrás felhasználásáról.

**Pődör György** kérdése, a hangtechnikai eszközök beszerzésre kerültek-e már?

**Zsolnai Zoltán** nemmel válaszol. Elmondja, a hangosítás eszközei, a bekért ajánlatok alapján 2,5 MFt összegbe kerülnének. A polgármester úr tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a támogatás csekély összege miatt megpróbálta a döntéshozót elérni, de a mai napig még visszahívást sem kapott tőlük.

Mivel további hozzászólás nem érkezik, a polgármester úr kéri a képviselő-testület jóváhagyó döntését az idei falunap megrendezésére vonatkozólag.

Vasszécseny Község Képviselő-testülete 4 (négy) igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

**60/2018. számú képviselő-testületi határozat:**

**1./ Vasszécseny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. évi vasszécsenyi Falunap megrendezését az ismertetett programtervezet alapján támogatja.**

**2./ A Képviselő-testület a rendezvény kiadásainak fedezetét az önkormányzat költségvetése terhére biztosítja.**

**Felelős: polgármester**

**Határidő: azonnal**

**Pintér József** kérdést intéz a polgármester úrhoz, hogy az óvodakonyha felújításának ideje alatt hogyan fog történni az étel előállítása, anyagilag hogyan fogja érinteni az önkormányzatot az étel külső konyháról történő beszerzése?

**Zsolnai Zoltán** elmondja, a pontos költségek nem ismertek, az összeg nagymértékben függ az étkezést igénybevevők számától. Véleménye szerint számolni kell a többletköltséggel.

**Pintér József** kérdése, meddig tart a kivitelezés?

**Zsolnai Zoltán** válaszában elmondja, talán augusztusban lezárulhat a közbeszerzési eljárás és azt követően lehet nekiállni a felújításnak. Megjegyzi, nagyon nehéz lesz több iparágat is érintő kivitelezőt találni. Számításai szerint 1-1,5 hónapig biztosan el fog tartani a felújítás, attól függően, hogy a bontás során milyen nem várt körülményekkel fog találkozni a kivitelező.

A polgármester úr végezetül a Községháza bejáratí lépcsőjének felújítási munkálatait ismerteti a jelen lévőkkel. Elmondja, hogy a lépcső és az új rámpa kialakítása a tervek szerint halad, remélhetőleg pár napon belül kész lesz.

**Pintér József** felhívja a polgármester úr figyelmét az orvosi rendelő bejáratánál feljött járólapra. Szeretné, ha a polgármester úr visszahívná azokat a kivitelezőket, akik egy évvel ezelőtt lerakták a burkolatot.

**Zsolnai Zoltán** elmondja, hogy az említett járólapok 12 éve kerültek lerakásra és sajnálatos módon a fagyok látványos kárt okoztak a hátsó bejáratnál is. Hozzászói, forrás függvényében

a hátsó bejáratot is a főbejáráthoz hasonló módon, térkő burkolat kialakításával kell majd átépíteni.

**Pintér József** úgy tudta, hogy a hátsó feljárót egy évvel ezelőtt építették.

**Zsolnai Zoltán** megjegyzi, a közelmúltban csak a bejárat feletti előtető került kialakításra az orvosi rendelőbe érkezők védelme érdekében.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezik, ezért **Zsolnai Zoltán** a képviselő-testület rendkívüli nyilvános ülését 15.05 órakor berekeszti.

Kelt mint első oldalon

Zsolnai Zoltán  
polgármester

Gáspár Tivadar  
jegyző

Ferencz Zsolt  
jegyzőkönyv-hitelesítő

Pődör György  
jegyzőkönyv-hitelesítő