

8/2023.

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Vasszécseny  
Község Képviselő-testületének  
2023. június 20-án  
megtartott nyilvános rendkívüli üléséről

Hozott döntések:

**29/2023. (VI.20.) képviselő-testületi határozat:**

védőnői szerződés jóváhagyása

**30/2023. (VI.20.) képviselő-testületi határozat:**

önkormányzati tulajdonú közút elnevezése

**31/2023. (VI.20.) képviselő-testületi határozat:**

útfelújítás iránti pályázat benyújtása Magyar Falu Programban

**32/2023. (VI.20.) képviselő-testületi határozat:**

önkormányzati tulajdonú ingatlan ingatlan-nyilvántartásbeli helyzetének rendezése

**33/2023. (VI.20.) képviselő-testületi határozat:**

székhely és névhasználat jóváhagyása

**34/2023. (VI.20.) képviselő-testületi határozat:**

önkormányzati tulajdonú ingatlancsere feltételeinek megvizsgálására vonatkozó szándékról

## J e g y z ő k ö n y v

Készült: Vasszécseny Község Képviselő-testületének 2023. június 20-án, 18 órakor megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Községháza Vasszécseny 1. emelet jegyzői iroda

Jelen vannak:

Vasszécseny Község képviselő-testülete részéről Zsolnai Zoltán polgármester, Boda Gábor alpolgármester, Pődör György, Vadász Tibor, Oláh Miklós és Gombor László képviselők Összesen: 7 (hét) fő

Jelen vannak még: dr. Pintér Dóra jegyző

**Zsolnai Zoltán polgármester** köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert azon a képviselők több mint fele megjelent.

A polgármester felkéri Boda Gábor alpolgármestert és Pődör György képviselőt a jegyzőkönyv hitelesítésére.

Vasszécseny Község Képviselő-testülete 5 (öt) egyetértő szavazattal, 2 (kettő) tartózkodás mellett Boda Gábor képviselőt elfogadja.

Vasszécseny Község Képviselő-testülete 5 (öt) egyetértő szavazattal, 2 (kettő) tartózkodás mellett Pődör György képviselőt elfogadja.

Ezt követően **Zsolnai Zoltán polgármester** ismerteti a kiküldött napirendi pontokat, majd szavazásra bocsátja azt.

**Oláh Miklós** képviselő jelzi, hogy szeretne még egy napirendi pontot felvenni a polgárőr épület mögötti területtel kapcsolatban, amelyről a kérelmét már 2022. szeptemberében továbbította a képviselők részére, de azóta sem tárgyaltak róla.

A **polgármester** tájékoztatja a képviselőt, hogy a kérelmében megfogalmazott ingatlancsere és telekhatármódosítás olyan szakkérdések, amelyekkel kapcsolatban ki kell a település főépítészének véleményét. A kérdés tárgyalását megfelelően elő kell készíteni, amíg ez megtörténik, nincs értelme tárgyalni róla.

**Oláh Miklós** képviselő elmondja, hogy szeretné, ha lenen arról képviselő-testületi határozat, hogy az önkormányzatnak szándékában áll foglalkozni az ügygel, mert a határozatban foglalt szándék nélkül továbbra sem fog történni semmi.

A **polgármester** kéri a képviselőt, hogy hallgassa végig, ne szakítsa félbe, akkor szóljon hozzá, ha az ülés levezetőjétől szót kap. Felhívja a képviselő figyelmét arra, hogy tartsa be az ülés szmsz-ben foglalt szabályait.

A képviselő kéri a képviselő társait, hogy szavazzák meg a napirend kiegészítését az általa javasolt napirendi ponttal.

A **polgármester** elmondja, hogy az ülésen a határozatok szavazásra bocsátása a levezető elnök feladata, nyomatékosan kéri a képviselőt, hogy tartsa be az ülés szabályait. A napirend kiegészítésének nincs akadálya, eddig sem volt. Úgy gondolja, hogy a képviselő nem érti a kérelmében foglaltakra vonatkozó szakkérdés megvitatására okot adó körülményeket. A polgármester továbbra sem támogatja az előkészítés nélküli napirendi pont megtárgyalását, de annak érdekében, hogy az ülés folytatódhasson, szavazásra bocsátja a napirendi pontok kiegészítéssel történő elfogadását.

Vasszécseny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 (hat) igen szavazattal 1 (egy) tartózkodás mellett a napirendet az alábbiak szerint fogadja el:

### 1. Napirendi pont

A **polgármester** tájékoztatja a képviselőket a védőnői szolgálat átszervezésével kapcsolatban. Elmondja, hogy a kórház kiküldte az önkormányzatok részére az átadás részleteiről szóló szerződés-tervezetet, amelyről személyesen is egyeztettek a kórház igazgatójával a polgármesterek. Ez alapján elkészült az előterjesztésként csatolt szerződés, amely elfogadására kéri a testületet.

**Pődör György** képviselő jelzi, hogy a szerződésben hol a birtokba adás, hol a használat szó szerepel. Reméli, ez nem valami jogi módszer arra, hogy megtevéssék az önkormányzatot.

**Oláh Miklós** képviselő azt kérdezi, milyen eszközök vannak a védőnő birtokában, azok kerülnek-e átadásra.

**Dr. Pintér Dóra** jegyző tájékoztatja a képviselőket arról, hogy a birtok és a használat, bár más-más jogi fogalmak, mégis szorosan kapcsolódnak egymáshoz, hiszen a dolog birtokba vétele nélkül nehézkesen lehetne használni azt. A birtokba adás megelőzi a dolog használatát, ezért használnak a szerződés-tervezetben is két terminológiát. Az eszközökkel kapcsolatban elmondja, hogy nagy értékű eszközök között fellelhető a fonendoszkóp, gyermek vérnyomásmérő, hallásvizsgáló készülék. Ezzel kapcsolatban el kell egymástól választani a karbantartást, ami a mindennapi használatához szükséges, amit a tervek szerint a védőnői szolgálatot átvevő finanszíroz, és van a nagyobb léptékű karban tartás, felújítás, ami jellemzően a szolgálatnak helyéül szolgáló épületre vonatkozik, amely a tulajdonos önkormányzat feladata marad.

A **polgármester** elmondja, hogy a szerződés-tervezetet a kórház készítette, országos viszonylatban nagyjából hasonló feltételeket dolgoztak ki.

Mivel a képviselők részéről további hozzászólás nem érkezik, a polgármester szavazásra bocsátja a szerződés elfogadására vonatkozó határozati javaslatokat.

Vasszécseny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 (hét) igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:



### 29/2023. (VI.20.) Képviselő-testületi határozat:

Vasszécseny Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a védőnői szolgálat átszervezésével kapcsolatban a Szombathelyi Markusovszky Kórház által készített szerződést a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

**Felelős: polgármester**

**Határidő: azonnal**

### 2. Napirendi pont

A **polgármester** ismerteti a Temető utca és a Lipárt utcaközötti útszakasz elnevezésére vonatkozó előterjesztést és a határozati javaslatot.

Mivel a képviselők részéről további hozzászólás nem érkezik, a polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat.

Vasszécseny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 (hét) igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

### 30/2023. (VI.20.) Képviselő-testületi határozat:

1. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva Vasszécseny Község közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 8/2014. (VIII.22.) önkormányzati rendelete alapján Vasszécseny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő Vasszécseny belterület 507 hrsz-ú elnevezéssel nem rendelkező közutat Temető utcának nevezi el.

2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a közterület ingatlan-nyilvántartási adatváltozási bejelentésével kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: jegyző**

### 3. Napirendi pont

A **polgármester** ismerteti a napirendi ponthoz készített előterjesztést és bemutatja a Lipárt utcával kapcsolatban elkészített terveket.

**Pődör György** azt kérdezi, hogy amennyiben nem vagy csak részben nyer a pályázat, akkor mi lesz a Lipárt utca sorsa.

A **polgármester** elmondja, hogy mindent elkövet, hogy a település országgyűlési képviselőjénél sikeresen tudjon közbenjárni az érdekérvényesítés érdekében. Amennyiben nem jár sikerrel, akkor szükség lesz önerőből átmeneti felújítást végrehajtani. Továbbá bízik annak a lehetőségében, hogy időközben mégiscsak kiírják a BM-es útfelújítási pályázatot. Mindenképp megoldást fognak találni a Lipárt utca felújítására.

**Pintér József** képviselő azt mondja, hogy a polgármester ígért kihelyezett lakossági fórumot a beruházással kapcsolatban. Érdeklődik, hogy erre mikor fog sor kerülni. Felveti a beruházással kapcsolatban, hogy szerint ne kezdjék el addig a Gyöngyös utca felújítását, amíg a Lipárt utca nem készül el. Úgy látta, amikor a hivatalban az önkormányzat pénzügyi helyzetéről tájékozódott, hogy az önkormányzat számláin nem áll rendelkezésre a Gyöngyös utca felújításához szükséges összeg.

A **polgármester** tájékoztatja a képviselőt, hogy a beruházás fedezetének nem a pénztárban vagy a számlán kell meglennie. Az önkormányzatnak van egy költségvetése, amiben betervezte a kiadásokat. Az ezekhez szükséges bevételek folyamatosan teljesülnek és a végén megfeleltethető egymásnak a kiadási és a bevételi főösszeg. Tehát fedezetül az önkormányzat egész költségvetése szolgál. Tekintettel arra, hogy a képviselő úrnak nem ez az első ciklusa a testületben, csodálja, hogy ilyen alapvető fogalmakkal nincs tisztában.

Mivel a képviselők részéről további hozzászólás nem érkezik, a polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat.

Vasszécseny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 (hét) igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**31/2023. (VI.20.) Képviselő-testületi határozat:**

1. Vasszécseny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot nyújt be a Magyar Falu Program keretében meghirdetett MFP-UHJ/2023 kódszámú, „Út, híd, járda építése/felújítása” című pályázati kiírásra. A pályázat célja a 571 hrsz-ú Lipárt utca Gyöngyös utcáig terjedő szakaszának, az 515 hrsz-ú Temető utcának, valamint az azokat összekötő 507 hrsz-ú útszakasz burkolatának felújítása összesen 816 m hosszúságban. A meghatározott cél megvalósítására maximálisan igényelhető összeg 45.000.000 forint.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a kérelem benyújtásával kapcsolatban tegye meg a szükséges intézkedéseket.

**Határidő: az adott pályázati kiírás szerinti benyújtási határidő**

**Felelős: polgármester**

**4. Napirendi pont**

A **polgármester** ismerteti a napirendi ponthoz kiküldött Országgyűlési határozatot és Szita Károly ezzel kapcsolatos megkeresését. Felhívja a képviselők figyelmét a határozat elfogadásának politikai jelentőségére.

A képviselők elmondják véleményüket a békehatározattal és az arra vonatkozó összefogással kapcsolatban.

A hozzászólásokat követően a polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Vasszécseny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2 (kettő) igen szavazattal, 5 (öt) tartózkodás mellett a javaslatot nem fogadta el.



## 5. Napirendi pont

A **polgármester** az önkormányzat által alapított kitüntetések tárgyalására zárt ülés tartását rendeli el.

## 6. Napirendi pont:

Az önkormányzat vagyonrendeltének módosításához készített előterjesztés ismertetésére a polgármester felkéri a jegyzőt.

**Dr. Pintér Dóra** jegyző bemutatja az előterjesztésben foglaltakat, elmondja, hogy a vagyonrendeletek felülvizsgálatára a társtelepüléseken már sor került. A versenyeztetési értékhatár egymillió forintról 15 millió forintra történő emelését a hasonló méretű településekkel történő összehasonlítás alapján javasolta.

**Oláh Miklós** képviselő sokallj a 15 millió forintot, szerinte nagy a különbség az egymillió és a 15 millió forint között. Továbbá javasolja, hogy a rendelet 8.§-ában megjelölt összeget, amelyet meg nem haladó mértékű követelésről a polgármester lemondhat, csökkentsék, mert azt túl magasnak tartja.

**Dr. Pintér Dóra** jegyző tájékoztatja a képviselőt, hogy a versenyeztetési értékhatár, ahogy az az előterjesztésben is szerepel a törvény szerint 25 millió forint, amihez képest a 15 millió forint még mindig csak valahol félúton helyezkedik el, tehát így nézve nem akkora a különbség, főleg, hogy a rendeletet több, mint tíz éve nem vizsgálták felül.

A polgármester hatáskörébe utalt követelésről történő lemondási összeg felülvizsgálatát, amennyiben erre testületi szándék merül fel, elő kell készíteni, azt ugyanis az államháztartást szabályozó jogszabályok teszik lehetővé, illetve határozzák meg.

Mivel a képviselők részéről további hozzászólás nem érkezik, a polgármester szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet.

Vasszécseny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 (öt) igen szavazattal, 1 (egy) tartózkodás mellett és 1 (egy) nem szavazat ellenében megalkotja **Vasszécseny Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2023. (VI. 26.) önkormányzati rendeletét az önkormányzati vagyonról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 7/2012. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

## 7. Napirendi pont

A polgármester ismerteti a napirendi ponthoz készített előterjesztést és kiegészíti azt egy határozati javaslattal, amely szerint az önkormányzat székhely és névhasználatot biztosít a megalakuló Vasszécsenyi Torna Klubnak.

A képviselők egyetértenek a határozati javaslattal, Pintér József képviselő szeretné, ha tájékoztatnák a Petőfi SE-vel kapcsolatban kialakult helyzetről.

A polgármester elmondja, hogy erre nincs felhatalmazva, a tájékoztatást az egyesület vezetőségétől kell kérni, majd szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti, illetve a szóbeli határozati javaslatot.

Vasszécseny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 (hét) igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**32/2023. (VI.20.) Képviselő-testületi határozat:**

1. Vasszécseny Község Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Vasszécseny Község Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő, Vasszécseny, belterület 326 helyrajzi számú, természetben a 9763 Vasszécseny, Tácsics Mihály utca 13. szám alatt található, az ingatlan-nyilvántartásban kivett kultúrház és sportöltöző és udvar megnevezésű, ingatlanon található épületek tulajdonjog változása nélkül önálló ingatlanként kerüljenek az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre az előterjesztés melléklete szerinti Vadász Tibor földmérő által készített előzetes vázlat alapján.
2. A változást követően a 326.hrsz-ú (kivett) beépített terület, a 326/A hrsz-ú (kivett) sportcentrum és a 326/B (kivett) közösségi tér alrészletek jönnek létre.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fentiek végrehajtásához szükséges földmérői munka megrendelésére és az ingatlan-nyilvántartásban történő változás bejegyzéséhez szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: polgármester**

Vasszécseny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 (hét) igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**33/2023. (VI.20.) Képviselő-testületi határozat:**

1. Vasszécseny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a megalakuló Vasszécsenyi Torna Klub nevében a Vasszécseny helységnevet vagy annak bármely toldalékos formáját használja.
2. A Képviselő-testület hozzájárul, hogy a megalakuló Vasszécsenyi Torna Klub a Vasszécseny Község Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő, Vasszécseny, belterület 326 helyrajzi számú, természetben a 9763 Vasszécseny, Tácsics Mihály utca 13. szám alatt található, SPORTCENTRUM elnevezésű ingatlant székhelyként használja. A képviselő-testület felhatalmazza továbbá a polgármestert, hogy az egyesület bejegyzéséhez szükséges nyilatkozatot aláírja.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Zsolnai Zoltán polgármester**

**8. Napirendi pont**

A napirendi ponttal kapcsolatban a **polgármester** felkéri Oláh Miklós képviselőt, hogy ismertesse a kérését, amely a kiküldött napirend módosítását indokolta.

**Oláh Miklós** képviselő elmondja, hogy a képviselőknek korábban általa megküldött előterjesztés szerint azt kéri, hogy a polgárörtség által részben használt épület mögött lévő füves terület kerüljön át az épület bal oldalára, területcserével, mert jelenleg a polgárörtség számára nem hasznosítható az épület kellő mértékben. A határozati javaslata pedig arról szól, hogy a képviselő-testület nyilvánítsa ki azt a szándékát, hogy intézkedik annak megvizsgálása érdekében, hogy a kérelemben foglaltaknak mik a jogi, építészeti feltételei.

A polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy a területcserével érintett szomszédos ingatlan vonatkozásában érintettséget jelent be, ezért a határozati javaslatról történő szavazáson tartózkodni fog.

Mivel a képviselők részéről további hozzászólás nem érkezik, a polgármester szavazásra bocsátja a képviselő által megfogalmazott határozati javaslatot.

Vasszécseny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 (hat) igen szavazattal, 1 (egy) tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**34/2023. (VI.20.) Képviselő-testületi határozat:**

**Vasszécseny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy Vasszécseny belterület 324. hrsz-ú természetben a Vasszécseny, Tácsics M. u. 9. szám alatti Polgárőr és Mezőőri Szolgálat elnevezésű ingatlan mögött található füves területre vonatkozó ingatlancserével kapcsolatban vegye fel a kapcsolatot a település főépítészével és járjon utána a területcsere jogi lehetőségeinek.**


**Felelős: polgármester**

Több napirendi pont nem lévén **Zsolnai Zoltán** a képviselő-testület nyilvános ülését 20 óra 15 perckor berekeszti.

Kelt mint első oldalon



Zsolnai Zoltán  
polgármester



dr. Pintér Dóra  
jegyző



Pődör György  
jegyzőkönyv-hitelesítő



Boda Gábor  
jegyzőkönyv-hitelesítő



**Vasszécseny Község Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2023. (VI.26.)  
önkormányzati rendelete**

**az önkormányzati vagyonról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló  
7/2012. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Vasszécseny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott jogalkotói hatáskörében eljárva a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 5. § (2) bekezdés b) és c) pontjában, (4) bekezdésében, 11. § (16) bekezdésében, 13. § (1) bekezdésében, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (2) bekezdésében és Magyarország helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében továbbá 143. § (4) bekezdésének i) pontjában foglalt felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

**1. §**

Az önkormányzati vagyonról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 2/2012. (II. 15.) önkormányzati rendelet 5. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„5. §(1) A forgalomképtelen vagyontárgyak egyéb módon történő hasznosításáról a Képviselő-testület esetenként határoz.

(2) A forgalomképtelen vagyontárgyak elidegenítésére kötött szerződés semmis.

(3) Az 15.000.000,- Ft-ot meghaladó értékű üzleti vagyon tulajdonjogát átruházni csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.

(4) Az 15.000.000,- Ft-ot meghaladó értékű vagyontárgyat hasznosítani csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.

(5) A vagyonnal való rendelkezéssel kapcsolatos döntés előkészítése a polgármester feladata, aki előzetesen felméri a pénzügyi lehetőségeket, tárgyal a jelentkező vállalkozókkal, a beérkező ajánlatokat véleményezi, majd - a lakótelkek elidegenítésének esetét kivéve - írásbeli előterjesztést és határozati javaslatot készít.

(6) Értékpapír vásárlás, elidegenítés a Képviselő-testület hatásköre.

(7) Önkormányzati követelésekről a következő esetekben lehet lemondani:

- a) csődegyezségi megállapodásban,
- b) bírói egyezség keretében,
- c) felszámolási eljárás során, ha a felszámoló által írásban adott nyilatkozat alapján a követelés várhatóan nem térül meg,
- d) ha a követelés csak veszteséggel vagy aránytalanul nagy költségfordítással érvényesíthető,
- e) a kötelezett nem lelhető fel.

(8) Az Önkormányzatot megillető követelésekről való lemondás hatáskörét a Képviselő-testület 1.000.000,- Ft alatti értékben a polgármesterre ruházza át.”

## 2. §

Az önkormányzati vagyonról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 2/2012. (II. 15.) önkormányzati rendelet 6. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„6. §(1) A Vasszécsenyi Közös Önkormányzati Hivatal fenntartó községi önkormányzatok közös tulajdonában lévő vagyonnal való rendelkezés az érintett községek együttes ülésének hatáskörébe tartozik.

(2) A jegyző köteles a vagyonleltár folyamatos karbantartásáról gondoskodni.

(3) A rendelet 2012. március 1-én lép hatályba.

(4) A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti Vasszécseny Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2000. (III.14.) önkormányzati rendelete.”

## 3. §

Ez a rendelet 2023. július 1-jén lép hatályba.

  
Zsolnai Zoltán  
polgármester



  
dr. Pintér Dóra  
jegyző

Kihirdetve: 2023. június 26.

  
dr. Pintér Dóra  
jegyző



**Vasszécseny Község Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2023. (VI.26.)  
önkormányzati rendelete**

**az önkormányzati vagyonról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló  
7/2012. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Vasszécseny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott jogalkotói hatáskörében eljárva a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 5. § (2) bekezdés b) és c) pontjában, (4) bekezdésében, 11. § (16) bekezdésében, 13. § (1) bekezdésében, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (2) bekezdésében és Magyarország helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében továbbá 143. § (4) bekezdésének i) pontjában foglalt felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

**1. §**

Az önkormányzati vagyonról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 2/2012. (II. 15.) önkormányzati rendelet 5. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„5. §(1) A forgalomképtelen vagyontárgyak egyéb módon történő hasznosításáról a Képviselő-testület esetenként határoz.

(2) A forgalomképtelen vagyontárgyak elidegenítésére kötött szerződés semmis.

(3) Az 15.000.000,- Ft-ot meghaladó értékű üzleti vagyon tulajdonjogát átruházni csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.

(4) Az 15.000.000,- Ft-ot meghaladó értékű vagyontárgyat hasznosítani csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.

(5) A vagyonnal való rendelkezéssel kapcsolatos döntés előkészítése a polgármester feladata, aki előzetesen felméri a pénzügyi lehetőségeket, tárgyal a jelentkező vállalkozókkal, a beérkező ajánlatokat véleményezi, majd - a lakótelkek elidegenítésének esetét kivéve - írásbeli előterjesztést és határozati javaslatot készít.

(6) Értékpapír vásárlás, elidegenítés a Képviselő-testület hatásköre.

(7) Önkormányzati követelésekről a következő esetekben lehet lemondani:

- a) csődegyezségi megállapodásban,
- b) bírói egyezség keretében,
- c) felszámolási eljárás során, ha a felszámoló által írásban adott nyilatkozat alapján a követelés várhatóan nem térül meg,
- d) ha a követelés csak veszteséggel vagy aránytalanul nagy költségfordítással érvényesíthető,
- e) a kötelezett nem lelhető fel.

(8) Az Önkormányzatot megillető követelésekről való lemondás hatáskörét a Képviselő-testület 1.000.000,- Ft alatti értékben a polgármesterre ruházza át.”



## 2. §

Az önkormányzati vagyonról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 2/2012. (II. 15.) önkormányzati rendelet 6. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„6. §(1) A Vasszécsenyi Közös Önkormányzati Hivatalt fenntartó községi önkormányzatok közös tulajdonában lévő vagyonnal való rendelkezés az érintett községek együttes ülésének hatáskörébe tartozik.

(2) A jegyző köteles a vagyonleltár folyamatos karbantartásáról gondoskodni.

(3) A rendelet 2012. március 1-én lép hatályba.

(4) A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti Vasszécseny Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2000. (III.14.) önkormányzati rendelete.”

## 3. §

Ez a rendelet 2023. július 1-jén lép hatályba.

  
Zsolnai Zoltán  
polgármester



  
dr. Pintér Dóra  
jegyző

Kihirdetve: 2023. június 26.

  
dr. Pintér Dóra  
jegyző

