

6/2024.

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Vasszécseny  
Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2024. augusztus 21-én  
megtartott nyilvános üléséről

Hozott döntések:

Vasszécseny Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2024. (VIII. 22.) önkormányzati rendelete Vasszécseny Község Önkormányzata Képviselő-testületének a gyermekjóléti ellátásokról szóló 7/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Vasszécseny Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2024. (VIII. 22.) önkormányzati rendelete Vasszécseny Község Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális ellátásokról szóló 6/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendeletének módosításáról

**40/2024. (VIII.21.) Képviselő-testületi határozat**

napirend elfogadásáról

**41/2024. (VIII.21.) Képviselő-testületi határozat**

önkormányzatok rendkívüli támogatására történő kérelem benyújtásáról

**42/2024. (VIII.21.) Képviselő-testületi határozat**

ingatlanértékesítési felhívásra vonatkozó javaslat elutasításáról

**43/2024. (VIII.21.) Képviselő-testületi határozat**

ingatlanértékesítési felhívás jóváhagyásáról

**44/2024. (VIII.21.) Képviselő-testületi határozat**

kábeltelevíziós hálózat átruházására vonatkozó szerződés jóváhagyása

**45/2024. (VIII.21.) Képviselő-testületi határozat**

víziközmű-szolgáltatásra vonatkozó gördülő fejlesztési tervek elfogadásáról

## J e g y z ő k ö n y v

Készült: Vasszécseny Község Képviselő-testületének 2024. augusztus 21-én, 17 óra 15 perckor megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Községháza Vasszécseny 2. emeleti tárgyalóteremben

Jelen vannak:

Vasszécseny község képviselő-testülete részéről Zsolnai Zoltán polgármester, Boda Gábor alpolgármester, Pődör György, Gombor László, Pintér József és Oláh Miklós képviselők Összesen: 6 (hat) fő

Jelen vannak még: dr. Pintér Dóra jegyző

**Zsolnai Zoltán polgármester** köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert azon a képviselők több mint fele megjelent. Elmondja, hogy a napirendi pontok a korábban 2024. augusztus 8-ára összehívott, de végül elmaradt együttes ülésen kerültek volna megtárgyalásra. Az akkori meghívóval kiküldött előterjesztéseket változatlan formában tárgyalná a mai napon a testület. Köszöni a képviselők rugalmasságát.

A polgármester felkéri Gombor László és Pődör György képviselőket a jegyzőkönyv hitelesítésére.

Vasszécseny Község Képviselő-testülete 5 (öt) igen szavazattal, egyhangúlag Gombor László képviselőt elfogadja.

Vasszécseny Község Képviselő-testülete 5 (öt) igen szavazattal, egyhangúlag Pődör György képviselőt elfogadja.

A polgármester ismerteti a napirendi pontokat, majd kéri a képviselők szavazatait a napirend elfogadásáról.

Vasszécseny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 (öt) igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

### **40/2024. (VIII.21.) képviselő-testületi határozat:**

**Vasszécseny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. augusztus 21-i testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el.**

### **Napirendi pontok:**

- 1. A Vasszécsenyi Tündérország Óvoda és Körzeti Bölcsőde 2024. évi költségvetés módosításának véleményezése**
- 2. Az intézményi étkezési térítési díjak emelése, ennek érdekében Vasszécseny Község Önkormányzata Képviselő-testületének a gyermekjóléti ellátásokról szóló 7/2021.(VIII.31.) önkormányzati rendeletének, valamint a szociális ellátásokról szóló 6/2021.(VIII.31.) önkormányzati rendeletének módosítása**
- 3. Beszámoló az intézmény működéséről, tájékoztatás az intézmény bővítésével és átszervezésével kapcsolatban**

4. **Az önkormányzatok rendkívüli támogatására történő kérelem benyújtásáról**
5. **Ingatlanértékesítési felhívás jóváhagyása**
6. **Kábeltelevíziós hálózat átruházására vonatkozó szerződés jóváhagyása**
7. **Víziközmű-szolgáltatásra vonatkozó gördülő fejlesztési tervek elfogadása**
8. **Beszámoló a legutóbbi testületi ülés óta eltelt időben végzett munkáról**

#### 1. Napirendi pont:

A **polgármester** ismerteti a közös fenntartású intézmény költségvetésének módosítása tárgyában kiküldött előterjesztést. Elmondja, hogy a társtelepülések önkormányzatainak képviselő-testületei már véleményezték azt. Az idei évben a költségvetés módosításának véleményezésére nem együttes testületi ülésen került sor, mert annak megszervezése - a helyi önkormányzati választások és az új testületek hivatalba lépéséig tartó átmeneti időszakban - akadályokba ütközött.

A napirendi pont döntést nem igényel az intézményi költségvetés módosításához szükséges határozatot a fenntartó társulási tanácsa fogja elfogadni, amit meg kell, hogy előzzön a tagönkormányzatok testületeinek véleményezése.

**Pintér József** képviselő megfelelő színvonalúnak tartja az előterjesztést. Felhívja a figyelmet arra a mondatra, amely szerint az önkormányzatok anyagi helyzete miatt elsődleges szempont volt a tervezésnél a tagönkormányzatok hozzájárulásának mérséklése, ennek érdekében több helyen átcsoportosítást hajtottak végre az előirányzatok között. Úgy gondolja, hogy ez azt jelenti, hogy Vasszécseny önkormányzata visel minden terhet a társtelepülések helyett, ezáltal a polgármester a település érdekei elé helyezte a társulás érdekeit.

A **polgármester** elmagyarázza, hogy Vasszécseny Község Önkormányzata nem visel semmilyen többlet terhet az intézménnyel kapcsolatban. A tagönkormányzatok hozzájárulásának csökkentése azt jelenti, hogy Vasszécseny hozzájárulása is csökken. Az intézményt nem Vasszécseny, hanem a fenntartói társulás tartja fenn, aminek Vasszécseny is csak ugyanolyan tagja, mint a többi. Nagyon sajnálja, hogy ennyi év után a képviselő még mindig nincs tisztában ezekkel a fogalmakkal és még mindig ott tartunk, hogy az önkormányzat és az intézményi működés alapjainak ismertetésével kell foglalkozni az ülésen. Különösen úgy, hogy a képviselő úr rendszeresen bejár a hivatalba, ahol minden szükséges tájékoztatást megkap ahhoz, hogy felkészüljön az ülésre.

**Boda Gábor** alpolgármester 17 óra 25 perckor megérkezik az ülésre. A polgármester megállapítja, hogy az ülésen továbbra is határozatképes, a jelen lévők száma a továbbiakban 6 fő.

**Pintér József** képviselő azt kérdezi, hogy mikor fogják módosítani a fenntartói hozzájárulás vonatkozásában a vasszécsenyi költségvetést.

A **polgármester** válaszában tájékoztatja a képviselőt, hogy az elmúlt évek gyakorlata és az államháztartási törvény előírásainak megfelelően a lezárt költségvetési negyedévet követően, tehát várhatóan az október 20-ai zárást követően vagy legkésőbb november elején.

## 2. Napirendi pont:

A **polgármester** ismerteti az önkormányzat gyermekjóléti és szociális ellátásokról szóló rendeletinek módosításához kiküldött előterjesztést. Elmondja, hogy az étkezési térítési díj megemlése vált szükségessé, amit a vasszécsenyi rendelet határoz meg, de vonatkozik Tanakajd és Csempeszkopács községekre is.

Mivel a képviselőktől nem érkezik hozzászólás a polgármester szavazásra bocsátja a rendelet-tervezeteket.

Vasszécseny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 (négy) igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett megalkotja **Vasszécseny Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2024. (VIII. 22.) önkormányzati rendeletét Vasszécseny Község Önkormányzata Képviselő-testületének a gyermekjóléti ellátásokról szóló 7/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

Vasszécseny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 (négy) igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett megalkotja **Vasszécseny Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2024. (VIII. 22.) önkormányzati rendelete Vasszécseny Község Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális ellátásokról szóló 6/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

## 3. Napirendi pont:

A napirendi pont keretében a **polgármester** beszámol a Vasszécsenyi Tündérország Óvoda és Körzeti Bölcsőde bővítésével kapcsolatos tapasztalatokról, az intézmény átszervezését követő működéséről, az ezzel kapcsolatos létszámváltozásokról és működési költségekről. Elmondja, hogy a megemelkedett alkalmazotti létszám miatt az intézményre is kiterjed a rehabilitációs hozzájárulás befizetésének kötelezettsége, amely jelentős terhet jelent a költségvetés számára. Ehhez kapcsolódóan merült fel annak a lehetősége, hogy a jelenleg az intézmény keretein belül működtetett főzőkonyha üzemeltetését egy önálló költségvetési szerv keretei között folytatnák. Ezzel csökkenne az intézmény dolgozóinak a létszáma, valamint csökkenne a főigazgató asszonyra nehezedő nyomás, hiszen ebben az esetben nem ő felelőségi körébe tartozna az étkeztetés biztosítása és a konyhai dolgozók irányítása. Tájékoztatja a képviselőket, hogy folyamatban van ennek a megoldásnak a kidolgozása.

## 4. Napirendi pont:

A **polgármester** ismerteti a rendkívüli önkormányzati támogatás iránti kérelem beadásáról szóló előterjesztést. Azzal egészíti ki a tájékoztatást, hogy bemutatja az elkészített pályázati dokumentáció alapján az igényelt támogatási összeg jogcímenkénti összetételét.

Mivel a képviselők részéről érdemi hozzászólás nem érkezik a polgármester kéri a képviselők szavazatait az előterjesztés szerinti határozati javaslatról.

Vasszécseny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 (hat) igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**41/2024. (VIII.21.) képviselő-testületi határozat:**

**1. Vasszécseny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy működőképességének megőrzése érdekében, pályázatot nyújt be a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 3. melléklet szerinti az önkormányzatok rendkívüli támogatására vonatkozó pályázati kiírásra.**

**2. A Képviselő-testület a pályázat benyújtásához szükséges valamennyi intézkedés megtételére és jognyilatkozat, megállapodás aláírására felhatalmazza a polgármestert.**

**Felelős: polgármester**

**Határidő: azonnal**

**5. Napirendi pont:**

A **polgármester** ismerteti az önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítésére vonatkozó napirendi ponthoz kiküldött előterjesztést. Bemutatja a versenyeztetési eljárás lefolytatása érdekében elkészített ajánlattételi felhívást és határozati javaslatot. Elmondja, hogy a felhívásban az augusztus 8-i üléshez képest annyi változás található, hogy az ingatlan értékbecslő ingatlanonként meghatározta a becsült ár nettó illetve ÁFÁ-val terhelt összegét. Ez nem minden ingatlant érint, csak azokat, amik építési telekként kerülnek eladásra, mivel ezekben az esetekben az önkormányzatot az ÁFA törvény szerint adózási kötelezettség terheli. Úgy gondolja, hogy az ajánlati felhívásban olyan garanciák szerepelnek, amelyek elősegítik a megfelelő piaci partner kiválasztását, és az önkormányzat bevételszerzési érdekeit is szolgálják.

**Oláh Miklós** képviselő hozzászólásában elmondja, hogy a felhívás, illetve a határozati javaslat szerint előnyt élvez az az ajánlattevő, aki az összes ingatlant egyszerre venné meg, még akkor is, ha így egyesével alacsonyabb vételárat is ad a versenytársainál. Ezt nem tartja elfogadhatónak.

**Gombor László** képviselő egyetért Oláh Miklós Képviselővel. Nem tartja megfelelően előkészítettnek az ajánlati felhívást. Kéri, hogy vegyék ki ezt a részt a felhívásból és a határozati javaslatból.

Ezt követően vita alakul ki arról, hogy szavazzanak-e a módosító javaslatról, vagy először az eredetiről hozzon-e döntést a testület.

A **polgármester** végül felteszi szavazásra a módosított határozati javaslatot, amely szerint, a határozat szövegéből kikerül az a mondat, hogy „az ingatlanokat a képviselő-testület elsősorban egy tulajdonosnak kívánja értékesíteni, ezért a versenyeztetés során előnyben részesül, aki mindhárom ingatlanra egyben ajánlatot tesz. Ezek közül a legmagasabb vételárat kínáló ajánlattevő nyer.”

Vasszécseny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés szerinti határozati javaslat módosítását 4 (négy) tartózkodás, 2 (kettő) igen szavazat mellett nem fogadta el.

A szavazást követően a polgármester kéri a képviselők szavazatait az eredeti, előterjesztésben szereplő határozati javaslatról.

Vasszécseny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés szerinti határozati javaslat módosítását 1 (egy) igen szavazat, 3 (három) nem szavazat és 2 (kettő) tartózkodás mellett az alábbi döntést hozta:

#### **42/2024. (VIII.21.) képviselő-testületi határozat:**

**Vasszécseny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítésével kapcsolatban az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elutasítja.**

A **polgármester** felhívja a figyelmet az ügy jelentőségére és az önkormányzat érdekeire, és kéri a képviselőket, hogy szavazzanak az ő javaslatára a képviselők által korábban megfogalmazott módosításokat tartalmazó határozati javaslatról.

Vasszécseny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 (négy) igen szavazattal, 2 (kettő) tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta.

#### **43/2024. (VIII.21.) képviselő-testületi határozat:**

**1. Vasszécseny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy nyilvános versenyeztetés útján az előterjesztés melléklete szerinti ajánlattételi felhívás alapján értékesíti az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező jelen előterjesztésben felsorolt ingatlanokat, a képviselő-testület az értékesítés minimumértékeként az ingatlan értékbecslésben meghatározott összeghatárokat határozza meg. Az ingatlanokra érkezett ajánlatok közül az adott ingatlanra legmagasabb vételárat kínáló ajánlattevő nyer.**

**2. A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a felhívás közzétételére és a felhívás alapján a meghatározott minimumértéket elérő vagy meghaladó legmagasabb vételárat megajánló vevővel történő szerződés aláírására.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: polgármester**

#### **6. Napirendi pont:**

A **polgármester** ismerteti a NetKábel Kft. távközlési hálózatra vonatkozó ajánlata alapján készített előterjesztést.

**Oláh Miklós** kérdésére a **polgármester** elmondja, hogy a szolgáltatóval fennálló rendszerhasználati szerződés 2027. decemberében járna le, tehát ahogy az előterjesztésben is szerepel az a megállapodás megszűnik és a fennmaradó időre járó bérleti díjjal megegyező mértékű vételárért kerülné értékesítésre a hálózat. Annyi változtatást javasolna a határozati javaslattal kapcsolatban, hogy közben arról is egyeztetett a szolgáltatóval, hogy amennyiben az önkormányzat a jövőben közterületeken létesítendő kamerarendszerhez is biztosítaná a NetKábel Kft. az internet elérést térítésmentesen.

Mivel a képviselők részéről további hozzászólás nem érkezik, a polgármester szavazásra bocsátja a kiegészítéssel módosított határozati javaslatot.

Vasszécseny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 (hat) igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

#### **44/2024. (VIII.21.) képviselő-testületi határozat:**

**1. Vasszécseny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonában lévő Vasszécseny település területén található távközlési lefedő hálózatot értékesíti a NetKábel Kft. részére 4.000.000 Ft összegű vételár megfizetése ellenében a jelen határozat melléklete szerinti szerződés tartalma szerint.**

**2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti szerződés aláírására.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: polgármester**

7. Napirendi pont:

A **polgármester** ismerteti a Vasivíz Zrt. által küldött gördülő fejlesztési terv jóváhagyásához készített előterjesztést és bemutatja a határozati javaslatot.

Mivel a képviselők részéről további hozzászólás nem érkezik, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Vasszécseny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 (hat) igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**45/2024. (VIII.21.) képviselő-testületi határozat:**

**1./ Vasszécseny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a V001 jelű Szombathely-Kőszeg ivóvíz ellátási rendszer gördülő fejlesztési tervét az előterjesztés mellékletét képező tervezettel egyezően elfogadja. A gördülő fejlesztési tervben foglaltak megvalósítására az önkormányzat a rendelkezésre álló forrás tekintetében tud kötelezettséget vállalni, az egyéb fejlesztések megvalósítása pályázati forrásból lehetséges.**

**2./ Vasszécseny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az S001 jelű Szombathely-Kőszeg szennyvízelvezetési és –tisztítási rendszer gördülő fejlesztési tervét az előterjesztés mellékletét képező tervezettel egyezően elfogadja. A gördülő fejlesztési tervben foglaltak megvalósítására az önkormányzat a rendelkezésre álló forrás tekintetében tud kötelezettséget vállalni, az egyéb fejlesztések megvalósítása pályázati forrásból lehetséges.**

**3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a VASIVÍZ Zrt-t, hogy a vízi közmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (1) bekezdése alapján az ivóvíz- és szennyvíz rendszerre vonatkozó gördülő fejlesztési tervet benyújtsa a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz.**

**4./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó dokumentumok aláírására.**

**Felelős: polgármester**

**Határidő: 2024. augusztus 31.**

8. Napirendi pont:

Utolsó napirendi pontként a **polgármester** beszámol a legutóbbi testületi ülés óta eltelt időben végzett munkáról. Elmondja, hogy a közvilágítás kialakítása és javítása szeptember elején kezdődik a kedvezőtlen időjárás miatt. A betegellátó központ kivitelezése jó ütemben halad, a műszaki ellenőr megfelelőnek ítéli meg a munkálatokat. A tervezett útfelújításokra a kivitelezési költséget aktualizálni kell az idei évre és a következő tavaszra tervezett határidők tükrében. Tájékoztatja a testületet a múlt hétvégén tartott háromnapos rendezvény megvalósításáról. Elmondja, hogy a Vasszécsenyért Egyesület állta a rendezvény költségeinek nagy részét, 1.650.000 Ft támogatást gyűjtöttek erre a célra. Az önkormányzat a sátorbérlés

költségeit és egy darab mobiltoalett biztosításának díját fizeti ki. Az elszámolás még folyamatban van.

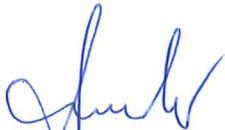
A polgármester elmondja továbbá, hogy a település közterületeinek karban tartása folyamatos, nagy nehézséget okoz a száraz időben megnövekedett öntözési igény. Közben besegítenek az iskolának a gondnoki feladatok ellátásából betegség miatt kiesett dolgozó pótlásának biztosítása érdekében. A kerékpárutak kaszálására meghirdetett beszerzési eljárás eredményét még várjuk, de az önkormányzat az idén már háromszor lekaszálta a kerékpárutak mentén lévő területeket. A polgármester a fentiekén túl ismerteti az év hátralévő részére tervezett kisebb épületfelújítási, festési karban tartási munkákat.

Több napirendi pont nem lévén **Zsolnai Zoltán** megköszöni a részvételt és a képviselő-testület nyilvános ülését 20 órakor berekeszti.

Kelt mint első oldalon



Zsolnai Zoltán  
polgármester



Gombor László  
jegyzőkönyv-hitelesítő



dr. Pintér Dóra  
jegyző



Pödör György  
jegyzőkönyv-hitelesítő