

Előterjesztés
Vasszécseny Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. június 20-án
tartandó testületi ülésére

Az előterjesztés tárgya: védőnői feladatellátás átadása a Vas Vármegyei Markusovszky Egyetemi Oktatókórház részére

Előterjesztő: Zsolnai Zoltán

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2022. évi LXXIII. törvénnyel módosított egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény (a továbbiakban: **Eatv.**) szerint 2023. július 1. napjától a védőnői ellátás biztosításáért a Kormány által rendeletben kijelölt állami intézményfenntartó szerv az irányító vármegyei intézmény felelős.

A települési önkormányzat által a védőnői ellátás biztosítása érdekében 2023. július 1-jét megelőzően kötött szerződés 2023. június 30-i zárónappal hatályát veszti.

Az egészségügyi szolgálati jogviszonyban foglalkoztatott védőnő és a védőnői ellátás körében foglalkoztatott személy tekintetében a munkáltatói jogokat 2023. július 1-től az az irányító vármegyei intézmény gyakorolja, amely területileg illetékes az érintett védőnői körzet tekintetében

A települési önkormányzat 2023. július 1. napjával biztosítja az állam számára a 2023. június 30. napján a védőnői ellátásra szolgáló ingó és ingatlan vagyonnak az ingyenes használatát.

Az ellátás jogszabályban előírt tárgyi feltételeit az állam a települési önkormányzattal kötött megállapodás útján is biztosíthatja.

A települési önkormányzat a 2022. december 31-én a védőnői ellátásra szolgáló ingatlan és ingó vagyonát e feladattól nem vonhatja el.

Vas Vármegyei Markusovszky Egyetemi Oktatókórház kezdeményezésére 2023. június 15. napján személyes egyeztetésre került sor, mely egyeztetés során a fenti törvényi kötelezettség értelmében Vasszécseny Község Önkormányzata a védőnői ellátás biztosítására vonatkozó feladatot 2023. július 1. napjától az érintett védőnői körzet tekintetében a Vas Vármegyei Markusovszky Egyetemi Oktatókórház, mint irányító vármegyei intézmény részére adja át az előterjesztés mellékleteként csatolt megállapodás alapján.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat szerinti döntés meghozatalára.

...../2023.(.....) Képviselő-testületi határozat:

1. Vasszécseny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a védőnői feladat átadás átvételéről szóló megállapodást az előterjesztés mellékleteként csatolt tevrezet szerint elfogadja.
2. Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

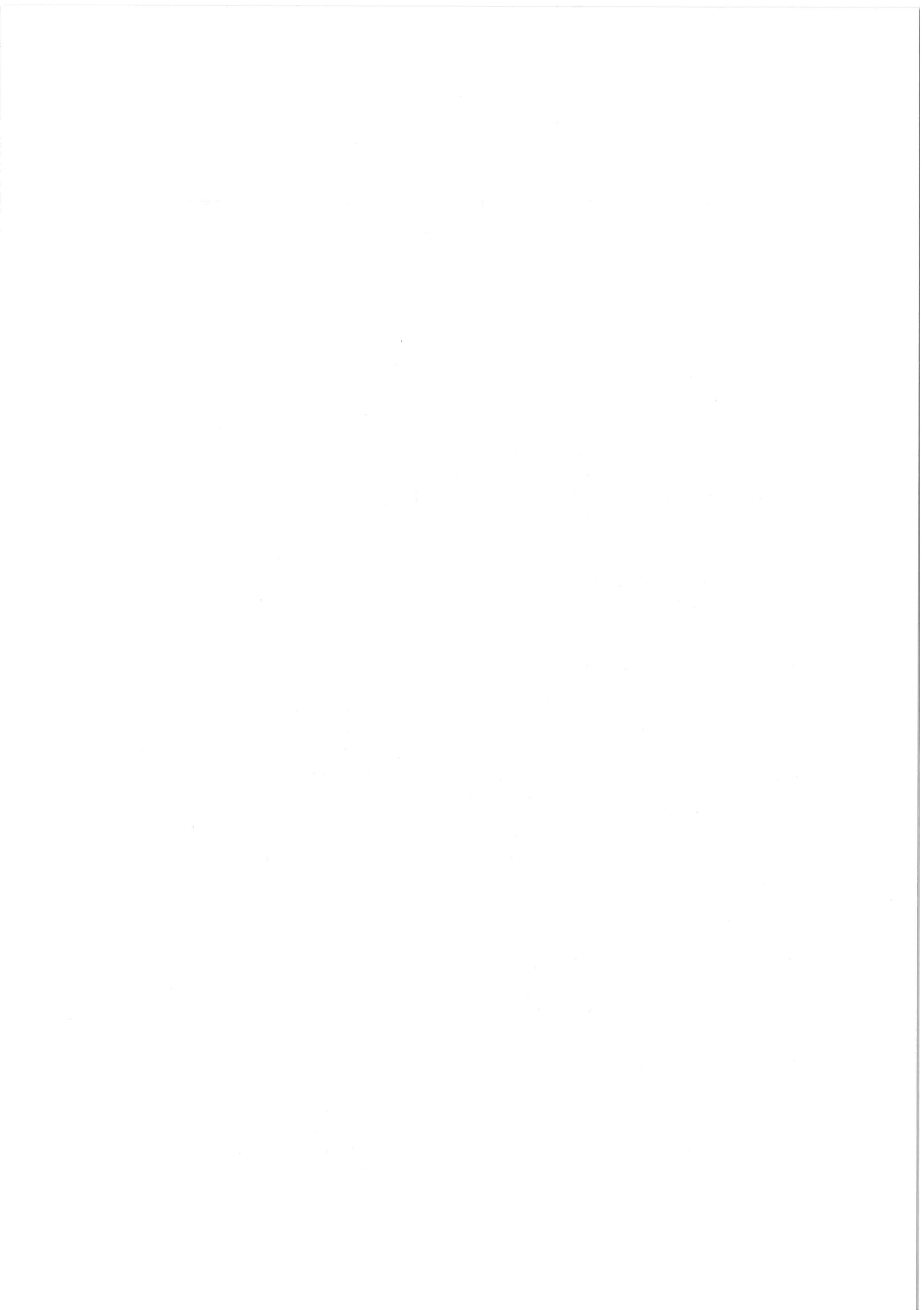
Határidő: 2023. június 23.

Felelős: polgármester
jegyző

Vasszécseny, 2023. június 15.



Zsolnai Zoltán
polgármester



VÉDŐNŐI FELADAT ÁTADÁS-ÁTVÉTELÉRŐL SZÓLÓ MEGÁLLAPODÁS

Amely létrejött egyrészről a

Név: **Vasszécseny Község Önkormányzata**
Székhely: **Petőfi Sándor u. 11.**
Adószám: **15421890-2-18**
Képviselőjében eljár: **Zsolnai Zoltán polgármester**

mint átadó fenntartó (a továbbiakban: **Átadó Fenntartó**), másrészről a

Név: **Vas Vármegyei Markusovszky Egyetemi Oktatókórház**
Székhely: **9700 Szombathely, Markusovszky Lajos utca 5.**
Törzskönyvi azonosító szám (PIR): **813860**
Adószám: **15813860-2-18]**
Képviselőjében eljár: **Dr. Nagy Lajos főigazgató**

mint átvevő intézmény (a továbbiakban: **Átvevő Intézmény**; Átadó Fenntartó és Átvevő Intézmény a továbbiakban együttesen: **Felek**) között az alábbi feltételekkel, alulírott helyen és napon:

I. Előzmények és általános rendelkezések

A 2022. évi LXXIII. törvénnyel módosított egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény (a továbbiakban: **Eatv.**) 2023. július 1. napjától az alábbiakról rendelkezik:

- **Eatv. 6/B. § (1)** *Az állam az egészségügyi alapellátás körében - a települési önkormányzattal együttműködésben - gondoskodik a védőnői ellátásról.*
(2) A védőnői ellátás biztosításáért a Kormány által rendeletben kijelölt állami intézményfenntartó szerv - az irányító vármegyei intézmény útján - felelős azzal, hogy
 - a) *az ellátás jogszabályban előírt tárgyi feltételeit az állam a települési önkormányzattal kötött megállapodás útján is biztosíthatja, és*
 - b) *a Kormány által rendeletben kijelölt állami intézményfenntartó szerv a települési önkormányzat részére tájékoztatásul megküldi a védőnői ellátás megszervezésével összefüggő, a személyi és a tárgyi feltételek biztosítására vonatkozó döntéseket.*
- **Eatv. 23. § (1)** *A települési önkormányzat által a védőnői ellátás biztosítása érdekében 2023. július 1-jét megelőzően kötött szerződés 2023. június 30-i zárónappal hatályát veszti.*
(2) Az egészségügyi szolgálati jogviszonyban foglalkoztatott védőnő és a védőnői ellátás körében foglalkoztatott személy tekintetében a munkáltatói jogokat 2023. július 1-től az az irányító vármegyei intézmény gyakorolja, amely területileg illetékes az érintett védőnői körzet tekintetében. Az egészségügyi szolgálati jogviszonyban foglalkoztatott védőnő jogviszonyát a munkáltatói jogutódlás nem érinti, azt folyamatosnak kell tekinteni.
(3) A (2) bekezdés szerinti vármegyei intézmény 2023. július 1. napjával egészségügyi szolgálati jogviszonyt létesít azon védőnői feladatok ellátása érdekében, ahol 2023. július 1. napjától munkáltatói jogutódlás alapján a személyi feltételek nem biztosítottak. A jogviszony létesítésekor az adott körzetben 2023. június 30. napján a védőnői feladatokat nem egészségügyi szolgálati jogviszony keretében ellátó védőnőt előnyben kell részesíteni.

(4) A települési önkormányzat az általa 2023. június 30. napjáig biztosított védőnői ellátás finanszírozására jogosult.

(5) A települési önkormányzat 2023. július 1. napjával biztosítja az állam számára a 2023. június 30. napján a védőnői ellátásra szolgáló ingó és ingatlan vagyonnak az ingyenes használatát.

(6) A települési önkormányzat a 2022. december 31-én a védőnői ellátásra szolgáló ingatlan és ingó vagyont e feladattól nem vonhatja el.

A fenti törvényi kötelezettség értelmében az **Átadó Fenntartó a védőnői ellátás biztosítására vonatkozó feladatot 2023. július 1. napjától** az érintett védőnői körzet tekintetében a **Vas Vármegyei Markusovszky Egyetemi Oktatókórház**, mint irányító vármegyei intézmény, azaz jelen szerződés vonatkozásában, mint Átvevő Intézmény **részére adja át**.

A feladatátadás zökkenőmentes lebonyolítása érdekében a Felek az alábbi megállapodást kötik.

II. A megállapodás tárgya

Jelen megállapodás tárgya a feladatátadás 2023. július 1-jei fordulónapján az Átvevő Intézmény hatáskörébe kerülő védőnői ellátásával összefüggésben felmerülő alábbi fő kérdések és az azokhoz kapcsolódó kiegészítő feltételek tételes rögzítése:

- a) az átvett feladatok – jogszabály alapján történő – azonosítása,
- b) humánpolitikai és humánerőforrás-gazdálkodási adatok,
- c) az átvett feladatok ellátásához szükséges költségvetési források meghatározása,
- d) az átvett feladatok ellátáshoz szükséges, ingyenes használatba adott ingatlanvagyonra vonatkozó adatok, rendelkezések,
- e) az átvett feladatok ellátáshoz szükséges, átvett immateriális javakra, tárgyi eszközökre, készletekre vonatkozó rendelkezések,
- f) a hatályos szerződésekre, jogosultságokra, kötelezettségekre, követelésekre vonatkozó rendelkezések,
- g) a peres eljárásokra vonatkozó tájékoztatások, információk,
- h) a folyamatban lévő, vagy fenntartási időszakban álló és a védőnői szolgálatot terhelő projektekre vonatkozó rendelkezések,
- i) az átvett védőnők adatai,
- j) folyamatban lévő ügyek átadására, iratok tárolására vonatkozó rendelkezések,
- k) az Átadó Fenntartó teljességi nyilatkozatai.

III. Feladatok átadása

Az Eatv. alapján jelen megállapodás (a továbbiakban: **jelen megállapodás**) keretében Átadó Fenntartó a hatályos jogszabályokban és Országos Kórházi Főigazgatói utasításokban, rendelkezésekben meghatározottak szerint a védőnői feladat ellátását 2023. július 1. napjától (a továbbiakban: **feladatátadás-átvétel napja**) az Átvevő Intézményre bízta.

IV. Álláshelyek, létszám átadása

1. Felek rögzítik, hogy Átadó Fenntartó, 1 fő védőnőt ad át az Átvevő Intézmény részére.
2. Az Átadó Fenntartó 2023. június 30. napjáig átadja az Átvevő Intézménynek, átadás átvételi jegyzőkönyv alapján

- a) az átadott foglalkoztatottakra vonatkozó létszámadatokat (megjelölve a betöltött és betöltetlen létszámokat),
- b) az átadott foglalkoztatottak személyi adatait (születési név, hely, idő, adóazonosító jel, TAJ szám), valamint a személyi anyagát,
- c) az átadott foglalkoztatottakra vonatkozó személyügyi nyilvántartásokat (munkakör, illetmény, szabadság- és távollét nyilvántartása, szolgálati idő, tanulmányi szerződés, egyéb juttatások).

Az átadás-átvétellel érintett foglalkoztatotti állomány humánpolitikai és humánerőforrás-gazdálkodási részletes adatait a jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képező **1. számú melléklet** tartalmazza.

A személyi anyagok Átadó Fenntartó és az Átvevő Intézmény közötti átadás-átvételi jegyzőkönyvének felvételére 2023. június 30. napjáig kerül sor.

Felek rögzítik, hogy az átadott foglalkoztatottakra vonatkozó személyes adatok kezelése, valamint az érintettek személyi anyagának átadás-átvétele az adatvédelmi rendelkezések maradéktalan figyelembe vételével történik meg.

3. A feladatátadás-átvétel napjától az Átvevő Intézmény foglalkoztatja tovább a védőnői feladatot ellátó dolgozókat (a továbbiakban: átvett foglalkoztatott).
4. Az átvett foglalkoztatott próbaidejének mértékét az átadás-átvétel nem érinti.
5. Az Átadó Fenntartónál megkezdett munkaidőkeret az átvétel napjáig lezárásra kerül.
6. Az átvett foglalkoztatottak állami foglalkoztatási szervek részére történő bejelentésének kötelezettsége az Átvevő Intézményt terheli azzal, hogy a Magyar Államkincstár által csoportos átfordításra kerül sor az átvétel során, a továbbfoglalkoztatás zavartalansága érdekében.

V. Finanszírozás

A feladatátadáshoz kapcsolódóan Átvevő Intézmény a NEAK-kal finanszírozási szerződést köt.

VI. Ingatlanok ingyenes használatának biztosítása

1. Átadó Fenntartó 1/1 arányú tulajdonában álló, a Vasszécseny, 452/1 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, a tulajdoni lap szerint, természetben a 9763 Vasszécseny, Petőfi Sándor utca 11. szám alatt lévő, védőnői ellátásra szolgáló ingatlanrész ingyenes használatát az Átadó Fenntartó biztosítja az Átvevő Intézmény számára az Eatv. alapján.
2. Az ingyenesen biztosított ingatlan pontos meghatározását a jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képező **2/1. számú mellékletét** képező alaprajz tartalmazza.
3. A Felek rögzítik, hogy Átadó Fenntartó 2023. július 1. napján a védőnői ellátásra szolgáló ingatlant/ingatlanrészt Átvevő Intézmény birtokába adja. A birtokátruházás alkalmával az Átadó Intézmény és Átvevő Fenntartó birtokátruházási jegyzőkönyvet vesznek fel, amely a

birtokátruházást követően a jelen megállapodáshoz annak elválaszthatatlan részét képező **2/2. számú mellékleteként** csatolandó. Az Átadó Intézmény és Átvevő Fenntartó a birtokátruházási jegyzőkönyvben rögzítik különösen a birtokátruházás tényét, helyét, időpontját, a jelenlévő képviselők nevét, az ingatlanrész állapotát, állagát, a közüzemi mérőórák gyári számát, állását, a közszolgáltatókhoz benyújtandó fogyasztóváltozás bejelentést, stb. Az Átadó Intézmény Átvevő Fenntartó kötelesek a birtokátruházás során kölcsönösen együttműködni és a birtokátruházás teljeskörű előkészítéséhez szükséges teendőket elvégezni.

4. A Felek rögzítik, hogy az átadásra kerülő ingatlanrész használatával összefüggésben **bruttó 150.000/hó, azaz egyszázöttezer forint/hó összegű havi átalánydíjat** állapítanak meg, amely mindennemű tárgyi költséget tartalmaz, így kifejezetten, de nem kizárólagosan:

- karbantartás,
- takarítás,
- vezetékes és mobil telefon használat,
- internet használat,
- az ingatlanrészhez kapcsolódó valamennyi, üzemeltetési, karbantartási és közüzemi díj.

A havi átalánydíjat az Átadó Fenntartó negyedévente, utólagosan számlázza ki az Átvevő Intézmény részére.

Felek megállapodnak abban, hogy az átalánydíj összegét minden év január 31.napjáig felülvizsgálják és indokolt esetben közös megegyezéssel módosíthatják.

VII. Az átvett immateriális javak, tárgyi eszközök, készletek

1. Felek rögzítik, hogy a feladatátadással érintett immateriális javakról, kis és nagyértékű tárgyi eszközökről Átadó Fenntartó által 2022. december 31-i fordulónap szerint elkészített leltárt - amelyben a nyilvántartási érték is feltüntetésre kerül - a jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képező **3. számú melléklet** tartalmazza.
2. Felek rögzítik, hogy az Eatv. alapján az Átadó Fenntartó az átvett feladat átvételének időpontjában, a 2022. december 31-i fordulónapi ingó és ingatlan vagyont köteles ingyenesen a védőnői feladatellátás érdekében biztosítani. A feladatátadással érintett immateriális javakat, kis- és nagyértékű tárgyi eszközöket az Átvevő Intézmény 2023. július 1. napjával veszi át Átadó Fenntartótól.

VIII. Átvett szerződések, jogosultságok, kötelezettségek, követelések

1. Felek rögzítik, hogy a „Stefánia védőnői nyilvántartó program” üzemeltetésére vonatkozó szerződéses jogutódlás következik be, melyre vonatkozó megállapodás ügyintézésére az Átvevő Intézmény vállal kötelezettséget.

IX. Peres eljárások

1. Felek rögzítik, hogy Átvevő Intézmény nem vesz át a feladatátadás-átvétel napját megelőzően indult, folyamatban lévő peres eljárást, az ezekkel kapcsolatos nyilatkozatok, intézkedések megtételére, kötelezettségek teljesítésére, perköltségek viselésére az Átadó Fenntartó köteles, illetve az ilyen perköltségekre Átadó Fenntartó jogosult.

X. Projektek

Átadó Fenntartó részéről a védőnői feladathoz kapcsolódóan projektek nem kerülnek átadásra.

XI. Teljességi nyilatkozat

Átadó Fenntartó vezetője jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képező **4. számú mellékleteként** átadja az Átvevő Fenntartónak a védőnői ellátás minimumfeltételeinek való megfelelésre vonatkozó teljességi nyilatkozatát.

XII. Záró rendelkezések

1. Felek rögzítik, hogy jelen megállapodás kizárólag írásban módosítható.
2. A Felek tudomásul veszik, hogy az állami adóhatóság felé teljesítendő bejelentési, változás-bejelentési, bevallási és adatszolgáltatási kötelezettségüket a megszűnésre vonatkozó általános szabályok szerint kötelesek teljesíteni.
3. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben az I. pontban megjelölt és egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései irányadók.
4. Jelen megállapodás a mindkét fél általi aláírásának napján lép hatályba.

Jelen megállapodás 6 (hat) számozott oldalon, 5 (öt) egymással mindenben megegyező eredeti példányban készült, amelyből 2 (kettő) példány Átadó Fenntartót, 2 (kettő) példány az Átvevő Intézményt, 1 példány a NEAK-ot illeti.

Jelen megállapodás 4 számozott melléklettel rendelkezik, amelyek a megállapodás elválaszthatatlan részeinek tekintendők.

Jelen megállapodást a Felek elolvasást és értelmezést követően, jóváhagyólag írják alá.

Szombathely, 2023. június „ „

.....
Zsolnai Zoltán
polgármester
az Átadó Fenntartó képviselőjében

.....
Dr. Nagy Lajos
főigazgató
az Átvevő Intézmény képviselőjében

Mellékletek

- 1. számú melléklet:** Humánpolitikai és humánerőforrás-gazdálkodás adatai
- 2/1. számú melléklet:** Alaprajz
- 2/2. számú melléklet:** Jegyzőkönyv ingatlan birtokba adásáról
- 3. számú melléklet:** Eszközlista/leltár
- 4. számú melléklet:** Teljességi nyilatkozat - Átadó Fenntartó, vezető

Előterjesztés
Vasszécseny Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. június 20-án
tartandó testületi ülésére

Az előterjesztés tárgya: Közterület, közút elnevezése és ingatlannyilvántartási átvezetése

Előterjesztő: Zsolnai Zoltán

Tisztelt Képviselő-testület!

Vasszécseny Község Önkormányzata a következő napirendi pontban részletezettek szerint pályázatot kíván benyújtani a Magyar Falu Program MFP-UHJ/2023 „Út, híd, járda építése/felújítása” felhívásra a Vasszécseny Lipárt utca és Temető utca felújítására vonatkozóan.

A tervezett felújítás érinti a Lipárt utcát és a Temető utcát összekötő 507 hrsz-ú közútként nevesített önkormányzati tulajdonú ingatlant is, amely jelenleg nem rendelkezik elnevezéssel. Tekintettel arra, hogy ez az útszakasz is közútként, utcaként funkcionál és a pályázati eljárás során az tulajdoni lapon a pályázatot elbíráló szerv az utca elnevezés megjelenítését pozitívként értékeli javasolja az adott útszakasz Temető utcának történő elnevezését már csak azért is, mert a Lipárt utcáról ez az út vezet a Temető bejáratához.

Vasszécseny, 2023. június 8.



Zsolnai Zoltán
polgármester

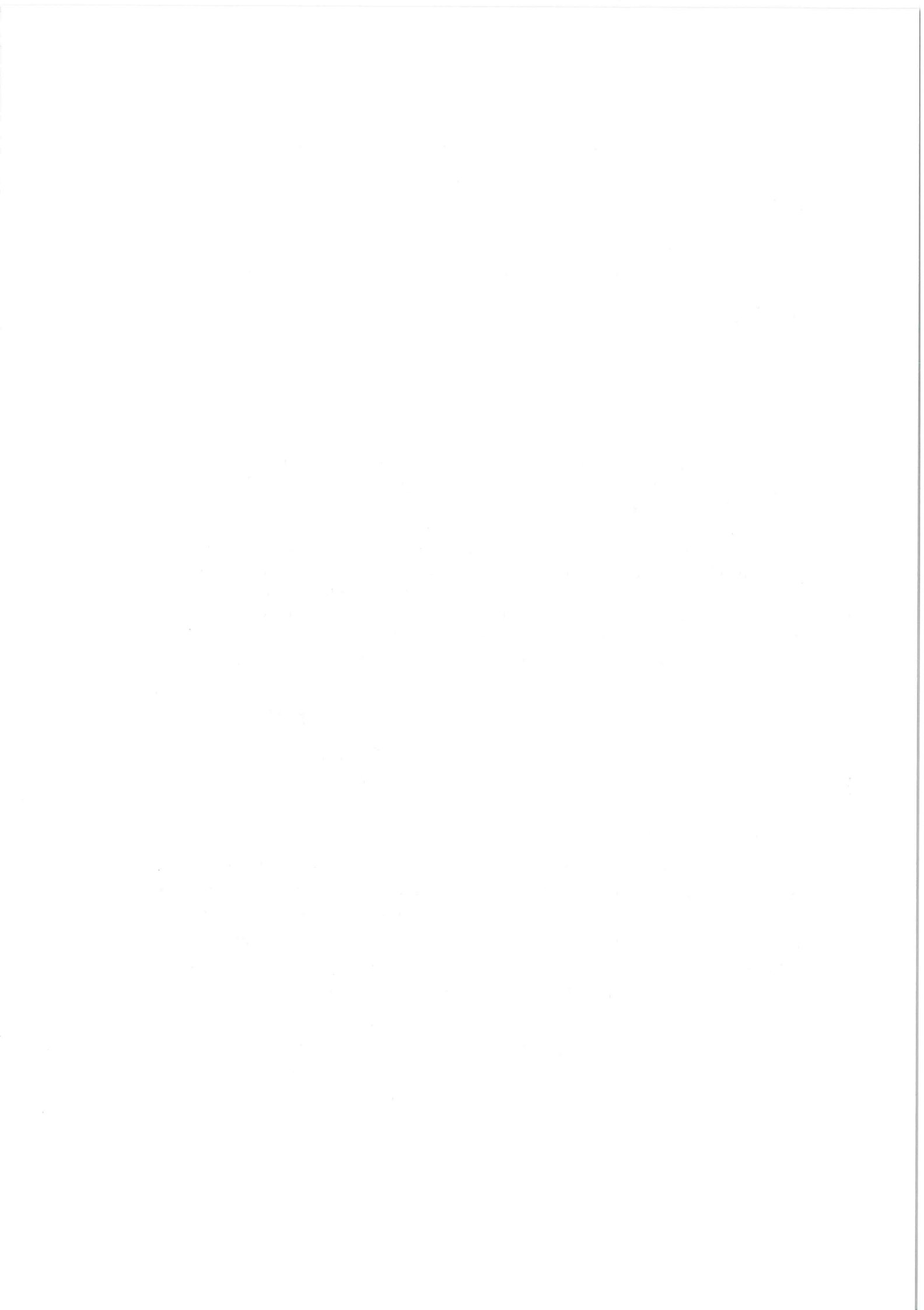
Határozati Javaslat:

1. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva Vasszécseny Község közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 8/2014. (VIII.22.) önkormányzati rendelete alapján Vasszécseny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő Vasszécseny belterület 507 hrsz-ú elnevezéssel nem rendelkező közutat Temető utcának nevezi el.

2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a közterület ingatlan-nyilvántartási adatváltozási bejelentésével kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző



Előterjesztés
Vasszécseny Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. június 20-án
tartandó testületi ülésére

Az előterjesztés tárgya: Pályázat benyújtása MFP-UHJ/2023 „Út, híd, járda építése/felújítása” felhívásra

Előterjesztő: Zsolnai Zoltán

Tisztelt Képviselő-testület!

A Miniszterelnökséget vezető miniszter pályázatot hirdetett a Magyar Falu Program keretében Magyarország területén működő 5000 fő és ez alatti állandó lakosságú települések önkormányzatai részére utak, hidak, járdák kialakítására, fejlesztésére.

A támogatásra rendelkezésre álló keretösszeg: 5 000 000 000 forint, amelynek fedezetét a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 1. melléklet XI. Miniszterelnökség, 30. Fejezeti kezelésű előirányzatok cím, 1. Célelőirányzatok alcím, 41. Magyar Falu Program megvalósításához kapcsolódó támogatások jogcímcsoport, 2. Magyar Falu Program jogcím biztosítja.

A pályázatot kizárólag elektronikus úton, a Magyar Államkincstár által a Magyar Falu Program végrehajtására létrehozott és üzemeltetett elektronikus felületen keresztül lehet benyújtani.

A pályázatok benyújtására 2023. június 14. – 2023. július 14. között van lehetőség.

A projekt során igényelhető legmagasabb támogatási összeg Út, híd építése/felújítása esetén 45 000 000 forint. Járdá építése/felújítása esetén 10 000 000 forint.

A támogatás formája vissza nem térítendő, akár 100%-os támogatási intenzitású előfinanszírozott támogatás.

A támogatott tevékenység időtartama a pályázat benyújtását követő naptól számított legfeljebb 18 hónap, de legkésőbb 2025. január 31.

A beruházás vonatkozásában fenntartási kötelezettség – a portalanítás kivételével – a támogatott tevékenység utolsó napját követő öt évig áll fenn.

A pályázati kérelem a következő célok megvalósítása érdekében kerülne benyújtásra:

Az Lipárt utca (571 hrsz.) még felújítandó, Gyöngyös utcáig tartó szakaszának, a Temető utcának (515 hrsz.), valamint az azokat összekötő „kivett közútként” minősített útszakasz (507 hrsz.) burkolatának felújítása, összesen 816 m hosszúságban. A fejlesztésre a pályázati kiírás műszaki előírásainak betartásával kerülne sor, melynek burkolat-megerősítési munkálatai magukba foglalják az előkészítő munkákat, az aszfalt kiegyenlítő- és kopóréteg beépítését teljes szélességben, a padkaépítést, a kapubejárók és a közmű szerelvények szintbeemelését.

A beruházás kivitelezésének értéke bruttó 38 950 678 forint az Árvai és Társa Kft. által készített tervezői költségbebecslés alapján.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat szerinti döntés meghozatalára.

Vasszécseny, 2023. június 8.



Zsolnai Zoltán
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT:

.../2023. (VI.13.) képviselő-testületi határozat:

1. Vasszécseny Község Önkormányzata pályázatot nyújt be a Magyar Falu Program keretében meghirdetett MFP-UHJ/2023 kódszámú, „Út, híd, járda építése/felújítása” című pályázati kiírásra. A pályázat célja a 571 hrsz-ú Lipárt utca Gyöngyös utcáig terjedő szakaszának, az 515 hrsz-ú Temető utcának, valamint az azokat összekötő 507 hrsz-ú útszakasz burkolatának felújítása összesen 816 m hosszúságban. A meghatározott cél megvalósítására maximálisan igényelhető összeg 45.000.000 forint.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a kérelem benyújtásával kapcsolatban tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Határidő: az adott pályázati kiírás szerinti benyújtási határidő

Felelős: polgármester

Előterjesztés
Vasszécseny Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. június 20-án
tartandó testületi ülésére

Az előterjesztés tárgya: az Országgyűlés által elfogadott békehatározathoz történő csatlakozás

Előterjesztő: Zsolnai Zoltán

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország Országgyűlése 2023. március 31-én az orosz-ukrán háború egyéves évfordulója alkalmából 5/2023 (III.31.) OGY határozatában 8 pontba szedve fejezte ki elkötelezettségét a béke mellett. *Az OGY határozat az előterjesztés mellékleteként csatolva.*

V. Németh Zsolt államtitkár, miniszterelnöki biztos úr, valamint a térség országgyűlési képviselője azzal kereste meg a választási körzetéhez tartozó önkormányzatokat, hogy támogassák Szita Károly Kaposvár polgármestere a Megyei Jogú Városok Országos Szövetségének elnöke kezdeményezését, amelyben arra buzdítja Magyarország helyi önkormányzatainak képviselő-testületeit, hogy csatlakozzanak a békehatározathoz, és képviselő-testületi határozatban deklarálják összefogás és béke iránti elkötelezettségüket.

Amennyiben a képviselő-testület támogatja a kezdeményezést, kérem fogadják el az alábbi határozati javaslatot.

Vasszécseny, 2023. június 13.



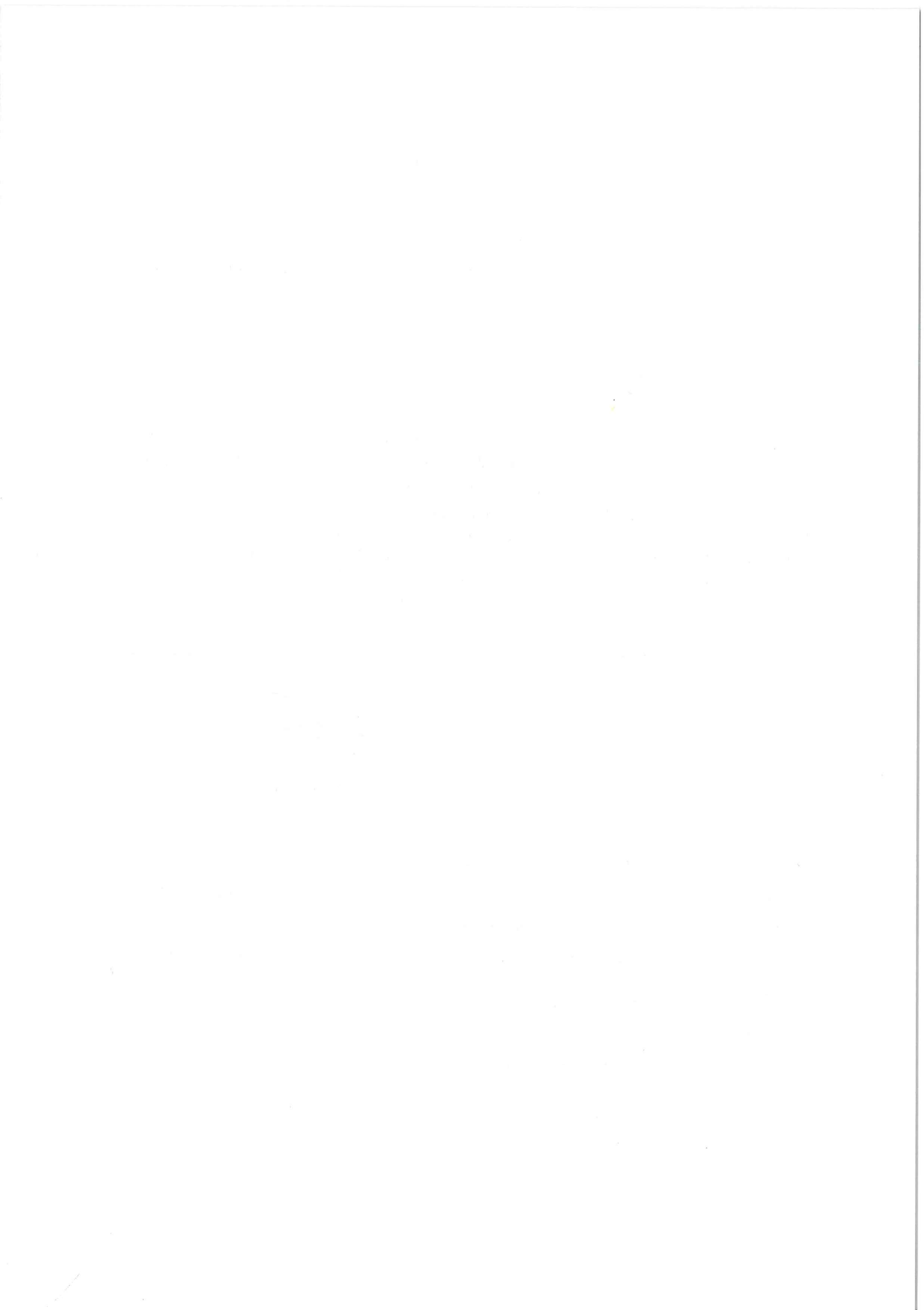
Zsolnai Zoltán
polgármester

.../2023. (.....) képviselő-testületi határozat:

Vasszécseny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Szita Károly a Megyei Jogú Városok Országos Szövetségének elnöke kezdeményezésére elfogadja és támogatja az Országgyűlés által az orosz-ukrán háború egyéves évfordulója alkalmából hozott 5/2023. III.31. OGY határozatot.

Határidő: azonnal

Felelős: Zsolnai Zoltán polgármester



**Előterjesztés Vasszécseny Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. június 20-án
tartandó ülésére**

Tárgy: Vasszécseny Község Önkormányzata 7/2012. (III.31.) rendeletének módosítása

Előterjesztő: Zsolnai Zoltán polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Vasszécseny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonával kapcsolatos rendelkezéseket az önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 7/2012. (III. 31.) önkormányzati rendeletében (továbbiakban: vagyonrendelet) szabályozza. A rendelet közel tíz éve nem került módosításra, ezért felülvizsgálata vált szükségessé. A felülvizsgálat célja olyan rendelet megalkotása, amely megfelel a település időközben megváltozott igényeinek mind az önkormányzat, mind a lakosság vonatkozásában.

Önkormányzati rendelet alkotásakor illetve módosításakor annak kötelező eleme az általános indoklás és az előzetes hatásvizsgálat, amely megalapozza a jogszabály szükségességét, társadalmi jelentőségét.

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

A vagyonrendelet 5. § (3) bekezdése 1.000.000 forintban határozza meg azt az értékhatárt, amelyet meghaladó értékű üzleti vagyon tulajdonjogát átruházni csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet. Ugyanezen szakasz (4) bekezdése a vagyontárgy hasznosítására is ezt az értékhatárt jelöli meg.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Vtv.) 13. § (1) bekezdése szerint törvényben, valamint a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében törvényben vagy a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott értékhatár feletti nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni - ha törvény kivételt nem tesz - csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.

A vagyontörvényben hivatkozott értékhatár törvényi meghatározása Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 5. § (3) bekezdésének b) pontjában található, amely szerint ezt az értékhatárt a 2023. évben 25 millió forint egyedi bruttó forgalmi érték képezi.

A fentiek alapján Vasszécseny Község vagyonrendeletében meghatározott 1 000 000 forintos értékhatár felülvizsgálata indokolt. Egyrészt azért, mert 2012 óta erre nem került sor, másrészt az ingatlanárak növekedése következtében az eddigi értékhatár nem reális.

Tekintettel arra, hogy a vagyonrendelet módosítására 2012 óta nem került sor és 2013-ban megalakult 6 társtelepülés megállapodása alapján a Vasszécsenyi Közös Önkormányzati Hivatal, szükségessé vált a vagyonrendelet 6. § (1) és (2) bekezdésében a körjegyzőség elnevezés aktualizálása is.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

A rendeletervezet:

- **társadalmi hatása:** Adott esetben a jogosultsági feltételek módosítása a társadalom szélesebb körét érinti.
- **gazdasági hatása:** nem releváns
- **költségvetési hatása:** Nem releváns, a kiadások fedezetét a központi költségvetés biztosítja.

A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása, egészségi következménye nincs.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatások: Nem jelentős.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti, pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következménye: A rendelet módosítása a magasabb szintű jogszabályi megfelelések miatt szükséges. A rendelet-módosítás elmaradásának következménye törvényességi észrevétel lehet.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a rendelet tervezeteket elfogadni szíveskedjen.

Vasszécseny, 2023. június 13.

Zsolnai Zoltán
polgármester

Vasszécseny Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2023. (...) önkormányzati rendelet

TERVEZETE

az önkormányzati vagyonról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 7/2012. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról

Vasszécseny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott jogalkotói hatáskörében eljárva a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 5. § (2) bekezdés b) és c) pontjában, (4) bekezdésében, 11. § (16) bekezdésében, 13. § (1) bekezdésében, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (2) bekezdésében és Magyarország helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében továbbá 143. § (4) bekezdésének i) pontjában foglalt felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzati vagyonról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 2/2012. (II. 15.) önkormányzati rendelet 5. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„5. §(1) A forgalomképtelen vagyontárgyak egyéb módon történő hasznosításáról a Képviselő-testület esetenként határoz.

(2) A forgalomképtelen vagyontárgyak elidegenítésére kötött szerződés semmis.

(3) Az 15.000.000,- Ft-ot meghaladó értékű üzleti vagyon tulajdonjogát átruházni csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.

(4) Az 15.000.000,- Ft-ot meghaladó értékű vagyontárgyat hasznosítani csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.

(5) A vagyonnal való rendelkezéssel kapcsolatos döntés előkészítése a polgármester feladata, aki előzetesen felméri a pénzügyi lehetőségeket, tárgyal a jelentkező vállalkozókkal, a beérkező ajánlatokat véleményezi, majd - a lakótelkek elidegenítésének esetét kivéve - írásbeli előterjesztést és határozati javaslatot készít.

(6) Értékpapír vásárlás, elidegenítés a Képviselő-testület hatásköre.

(7) Önkormányzati követelésekről a következő esetekben lehet lemondani:

a) csődegyezségi megállapodásban,

b) bírói egyezség keretében,

c) felszámolási eljárás során, ha a felszámoló által írásban adott nyilatkozat alapján a követelés várhatóan nem térül meg,

d) ha a követelés csak veszteséggel vagy aránytalanul nagy költségráfordítással érvényesíthető,

e) a kötelezett nem lelhető fel.

(8) Az Önkormányzatot megillető követelésekről való lemondás hatáskörét a Képviselő-testület 1.000.000,- Ft alatti értékben a polgármesterre ruházza át.”

2. §

Az önkormányzati vagyonról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 2/2012. (II. 15.) önkormányzati rendelet 6. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„6. §(1) A Vasszécsenyi Közös Önkormányzati Hivatalt fenntartó községi önkormányzatok közös tulajdonában lévő vagyonnal való rendelkezés az érintett községek együttes ülésének hatáskörébe tartozik.

(2) A jegyző köteles a vagyonelejtár folyamatos karbantartásáról gondoskodni.

(3) A rendelet 2012. március 1-én lép hatályba.

(4) A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti Vasszécseny Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2000. (III.14.) önkormányzati rendelete.”

3. §

Ez a rendelet 2023. július 1-jén lép hatályba.

Zsolnai Zoltán
polgármester

dr. Pintér Dóra
jegyző

Kihirdetve: 2023.

dr. Pintér Dóra
jegyző

Előterjesztés
Vasszécseny Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. június 20-án
tartandó testületi ülésére

Az előterjesztés tárgya: önkormányzati tulajdonban lévő ingatlant érintő ingatlan-nyilvántartási változás bejegyzése

Előterjesztő: Zsolnai Zoltán polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Vasszécseny Község Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képezi a Vasszécseny, belterület 326 hrsz.-ú, természetben a Táncsics M u. 13. szám alatti ingatlan. Az ingatlanon jelenleg két épület található, az egyik a korábban védőnői helyiségként funkcionáló jelenleg közösségi szintérenként megjelölt épület, a másik a sportcentrum elnevezésű épület. Az ingatlan-nyilvántartásban az ingatlan, tehát az egész helyrajzi szám művelési ága „kivett kultúrház, sportöltöző és udvar”.

A közösségi szintérenként megjelölt ingatlan állapota leromlott, annak felújítására lenne szükség. Pályázati lehetőségek igénybe vétele során azonban nehézséget jelent, hogy az adott helyrajzi számon több épület található. Az épületeknek közös a házszáma, illetve a közüzemek is egy címre, fogyasztási helyre vonatkoznak. A fentiek miatt felmerül az ingatlan helyzetének a rendezése. Ennek az lenne a módja, hogy az előterjesztés melléklete szerinti - Vadász Tibor földmérő által készített - előzetes vázrajz szerint az ingatlanon található „A” és „B” jelű épületek önálló ingatlanként kerüljenek feltüntetésre az ingatlan-nyilvántartásban. A változás bejegyzését követően a 326. hrsz.-ú ingatlanon két alrészlet lenne látható, a jelenlegi sportcentrum lenne az „A” épület (kivett sportcentrum) a korábbi védőnői épület pedig „B” épületként kivett közösségi térként szerepelne.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Vasszécseny, 2023. június 13.


Zsolnai Zoltán
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

.../2023. (VI.19.) Képviselő-testületi határozat:

- Vasszécseny Község Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Vasszécseny Község Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő, Vasszécseny, belterület 326 helyrajzi számú, természetben a 9763 Vasszécseny, Táncsics Mihály utca 13. szám alatt található, az ingatlan-nyilvántartásban kivett kultúrház és sportöltöző és udvar megnevezésű, ingatlanon található épületek**

tulajdonjog változása nélkül önálló ingatlanként kerüljenek az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre az előterjesztés melléklete szerinti Vadász Tibor földmérő által készített előzetes vázlat alapján.

- 2. A változást követően a 326.hrsz-ú (kivett) beépített terület, a 326/A hrsz-ú (kivett) sportcentrum és a 326/B (kivett) közösségi tér alrészletek jönnek létre.**
- 3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fentiek végrehajtásához szükséges földmérői munka megrendelésére és az ingatlan-nyilvántartásban történő változás bejegyzéséhez szükséges intézkedések megtételére.**

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

ELŐZETES VÁZLAT

a 326 helyrajzi számú földrészleten lévő épületek önálló ingatlanná alakításáról

EOV

Méretarány: 1:1000

Ps.z.	Y.	X.	hatsz.
1	476849.000	206762.000	326
2	476855.000	206776.000	326/A
3	476843.000	206772.000	326/B

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas

Helyrajzi szám	Változás előtt			Változás után					Jegyzet						
	jel	min. ág	Min.o.	Helyrajzi szám	jel	min. ág	Min.o.	Tertlet		AK					
326	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
			(kivert) külterület és sporttelep, udvar			0,1906	-	326	-	(kivert) beépített terület	-	-	0,1906	-	-
								326/A	-	(kivert) sportcentrum	-	-	0,0348	-	-
								326/B	-	(kivert) közlekedési tér	-	-	0,0063	-	-

A változás akaratunknak megfelelően történt:

Készítő: **Vadász Tibor**
tulajdoni g.szám: 6735

Szombathely, 2023-06-08

Az állami alapadat-tartalom az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával megegyezik. Ez a záradék a keltezési számmal egy évig hatályos.

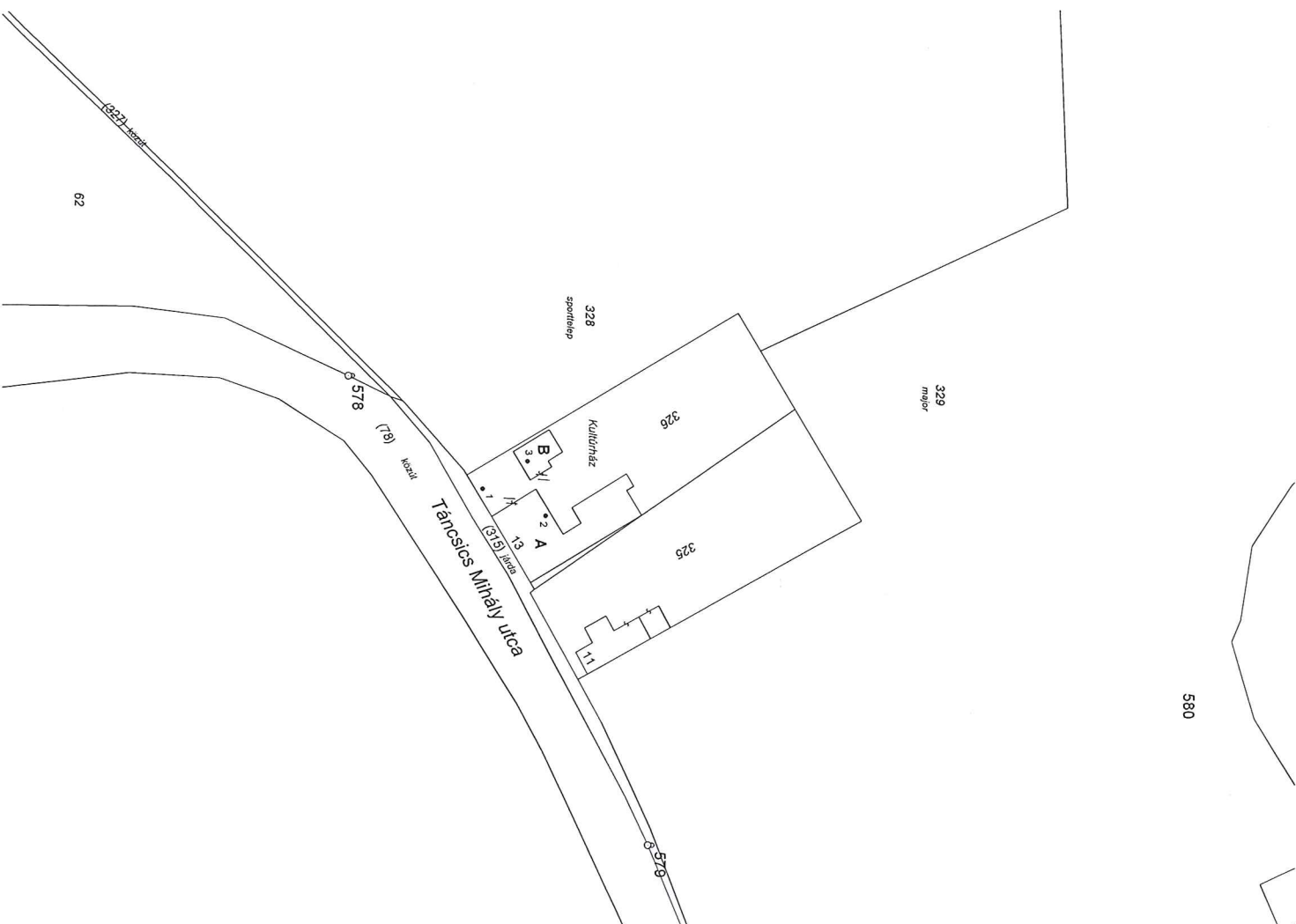
Szombathely, 2023. hó nap

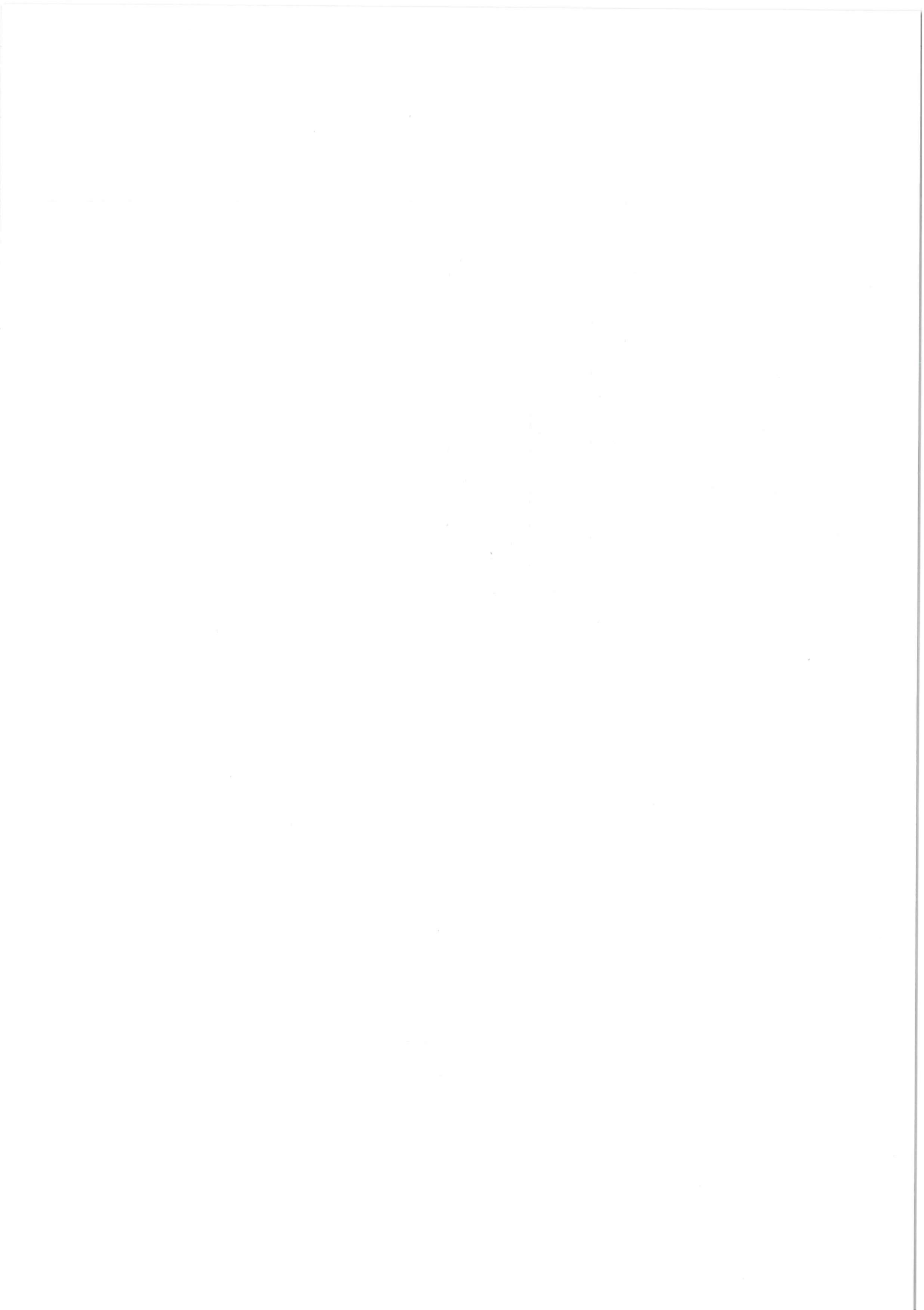
Működésigazgató: **Vadász Tibor**

ing.tel.rod.min.szám: 1273/1991

P.H.

Záródatum:
ing.tel.rod.min.szám:





HATÁROZATI JAVASLAT:

.../2023. (VI.20.) képviselő-testületi határozat:

Vasszécseny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a megalakuló Vasszécsenyi Torna Klub a Vasszécseny Község Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő, Vasszécseny, belterület 326 helyrajzi számú, természetben a 9763 Vasszécseny, Táncsics Mihály utca 13. szám alatt található, SPORTCENTRUM elnevezésű ingatlant székhelyként használja. A képviselő-testület felhatalmazza továbbá a polgármestert, hogy az egyesület bejegyzéséhez szükséges nyilatkozatot aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Zsolnai Zoltán polgármester

