

Vasszécseny Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2026. (VIII. 18.) önkormányzati rendelete

Vasszécseny Község Önkormányzata Képviselő-testületének a lakáshoz jutás helyi támogatásáról szóló 6/2016. (XII.1.) önkormányzati rendeletének módosításáról

[1] A rendelet célja a lakáshoz jutás helyi támogatására jogosultak körének kiszélesítése.

[2] Vasszécseny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotó hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A lakáshoz jutás helyi támogatásáról szóló 6/2016. (XII.1.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület- kérelemre - támogatásban részesíti azokat a házastársi vagy élettársi kapcsolatban élő, vagy kiskorú gyermeküket háztartásukban egyedül nevelő, keresőtevékenységet folytató, 50 év alatti nagykorú személyeket, akik a községben állandó lakosok, vagy a *lakásépítést, lakásvásárlást* követően állandó lakosokká válnak és Vasszécseny községben

- a) új lakóépületet építenek,
- b) meglévő lakóépületet bővítenek, vagy
- c) lakóingatlant vásároltak.”

2. §

(1) A lakáshoz jutás helyi támogatásáról szóló 6/2016. (XII.1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A támogatás feltétele, hogy az igénylő – házaspár illetve élettársak esetén legalább az egyik fél - a kérelem benyújtását megelőzően legalább 2 év folyamatosan a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény szerint meghatározott keresőtevékenységet folytat és családjukban az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 800 %-át.

(2) Az igénylők a kérelembe foglalt nyilatkozatukban vállalják, hogy 2 éven belül Vasszécseny községben állandó lakóhelyet létesítenek legalább 5 év időtartamra.”

(2) A lakáshoz jutás helyi támogatásáról szóló 6/2016. (XII.1.) önkormányzati rendelet 3. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A támogatás mértéke *lakás* építése és vásárlása esetén: 150 ezer forint vissza nem térítendő támogatás.”

3. §

(1) A lakáshoz jutás helyi támogatásáról szóló 6/2016. (XII.1.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdés a)–c) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Nem részesíthetők támogatásban)

- „a) ha az igénylő vagy a házastársak vagy élettársak minikét tagja a kérelem beadásakor az 50. életévét betöltötte,
- b) ha az igénylő vagy a házastársak vagy élettársak egyik tagja sem folytat a 3. § (1) bekezdésében meghatározott kereső tevékenységet,
- c) ha az igénylő vagy házastársak vagy élettársak esetén az egyik, vagy mindkét fél bárhol lakóingatlanlall (ideértve a házaspár közös tulajdonában lévő egész lakás fele részét is) rendelkeznek, kivéve, ha az haszonélvezeti joggal terhelt, vagy ha a lakás lebontását az építésügyi hatóság engedélyezte vagy elrendelte, illetőleg a lakás komfort nélküli vagy szükségslakás,”

(2) A lakáshoz jutás helyi támogatásáról szóló 6/2016. (XII.1.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdés f) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Nem részesíthetők támogatásban)

- „f) ahol a családban az egy főre jutó havi nettó jövedelem meghaladja a szociális vetítési alap összegének 800 %-át.”

4. §

Ez a rendelet 2026. augusztus 19-én lép hatályba.


Zsolnai Zoltán
polgármester




dr. Pintér Dóra
jegyző

Kihirdetve: 2026. augusztus 18.


dr. Pintér Dóra
jegyző

